



„POMOST ISO 2011”

ul. Sportowa 3, 67-410 SŁAWA

e-mail.: pomost@onet.pl

tel: 792 777 153

Egz. Nr 1

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

KONSTRUKCJA I ARCHITEKTURA

NAZWA INWESTYCJI:

Przystań kajakowa i miejsce odpoczynku w miejscowości Swornegacie Kokoszka
Kategoria obiektu V – obiekty sportu i rekreacji

ADRES INWESTYCJI:

Gmina Chojnice, Powiat Chojnicki, Woj. Pomorskie
Obręb ew. Swornegacie, dz. 680 i 443

INWESTOR:

Gmina Chojnice

ADRES INWESTORA:

ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice

PROJEKTANT:

Projektant:	Branża:	Nr uprawnień:	Podpis:
Grzegorz Borkowski	Architektura Konstrukcyjno - budowlana	WBPP/N-5/91/ZG LBS/0074/PWOK/08 LBS/0018/OWOD/14	 mgr inż. Grzegorz Borkowski 67-410 Sława, ul. Parkowa 13 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ew. LBS/0074/PWOK/08 Nr ewid. WBPP/N-5/91/ZG § 2, § 6.3, § 7 oraz § 13 ust. 1 pkt. 1 i 2
Konsultant:	Branża:	Nr uprawnień:	Podpis:
Piotr Olechnowski	Projektowanie inżynierskie wodna - pomostowa	SC-00004-001- 005381	 Piotr Olechnowski inżynier projektowania komputerowego 2Di 3D Certyfikat VCC ISO 9001:2015 Nr S.C.-000004-001-005381

Zawartość opracowania

1. Część opisowa
2. Plan zagospodarowania
3. Projekt budowlany / konstrukcja + architektura /
4. Załączniki

Starostwo Powiatowe
ul. 31 Stycznia 56
89-600 Chojnice
woj. pomorskie

Załącznik do zgłoszenia

2 luty 2018r

z dnia 22 stycznia 2019r
zł. 6843.43.2019

SPIS TREŚCI:

1. CZĘŚĆ OPISOWA

I. Oświadczenie projektanta	3
II. Opis techniczny - Projekt zagospodarowania terenu	4
1. Dane ogólne	4
1.1. Przedmiot opracowania	
1.2. Lokalizacja inwestycji	
1.3. Inwestor	
1.4. Materiały wyjściowe	
1.5. Stan prawny nieruchomości	
1.6. Charakterystyka zbiornika	
2. Podstawy prawne	10
2.1. Pozwolenie wodnoprawne	
2.2. Pozwolenie na budowę	
2.3. Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia	
2.4. Warunki ochrony dziedzictwa i zabytków kultury	
2.5. Informacja określająca wpływ eksploatacji górniczej	
3. Projektowane zagospodarowanie terenu	12
4. Obszar oddziaływania obiektu	12
5. Warunki wykonywania robót	13
6. Opis rozwiązań projektowych.....	14
7. Ochrona PPOŚ	16
8. Art. 5 Prawa budowlanego	16
III. Informacja BiOZ	17
1. Dane ewidencyjne	
2. Podstawa opracowania	
3. Zakres opracowania	
4. Ustalenia szczegółowe	
4.1. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.	
4.2. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu.	
4.3. Informacje dotyczące nadzoru nad pracownikami oraz ich przygotowania do pracy.	
5. Ustalenia końcowe	

2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA I ZAŁĄCZNIKI

2.1 Mapka pogładowa	22
2.2 Plan zagospodarowania terenu 1:500	23
2.3 Rysunki i schematy urządzeń	24
2.4 Uprawnienia i Izba projektanta	40
2.5 Oświadczenie Wójta	45
2.6 Zgłoszenie wodnoprawne	46
2.7 promesa i informacja RZGW	48
2.8 Wypis z rejestru gruntów	52

II. OPIS TECHNICZNY

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. DANE OGÓLNE

1.1. Przedmiot i cel zamówienia i inwestycji

Przedmiotem zamówienia jest dokumentacja techniczna budowy Przystani kajakowej doposażenie pola biwakowego w miejscowości Swornegacie Kokoszka:

1. Budowa pomostu z plażą – ułatwiającego wyciąganie i wodowanie kajaków na szlaku rzeki Brdy w ramach powszechnego korzystania z wód osobom aktywnie wypoczywającym nad wodami.
2. Instalacja elementów małej architektury w postaci: wiaty na ognisko, 2 wiat podwójnych, tablica informacyjno – promocyjna i 10 ławostolów, ogrodzenie terenu o długości 101,5m , 2 suszarki do kajaków, osłona sanitariatu,

Projektowana mała architektura z pomostem ma ułatwiać transport oraz wyciąganie i wodowanie kajaków na rzece a także ma służyć w ramach powszechnego korzystania z wód osobom aktywnie wypoczywającym nad wodami, jako przystań i miejsce wypoczynku.

Cel główny Przedsięwzięcia jest bezpośrednio związany z celem RPO 2014-2020, PI 6c Ochrona, promocja i rozwój dziedzictwa kulturowego i naturalnego, jakim jest „Stworzenie kompleksowej, rozpoznawalnej oferty turystycznej opartej na charakterystycznych walorach dziedzictwa kulturowego”. Cel główny wynika z pozostałych celów Przedsięwzięcia, które można podzielić na cele ogólne i szczegółowe. Do celów ogólnych zaliczamy:

- wzmocnienie roli turystyki wodnej i poprawa warunków uprawiania sportów wodnych w województwie pomorskim;
- rozwój gospodarki turystycznej Pomorza i aktywizacja gospodarcza poszczególnych miejscowości tworzących sieci portów i przystani żeglarskich, w tym powstanie nowych miejsc pracy i aktywizacja przedsiębiorczości wśród społeczności lokalnych;
- wzmocnienie współpracy partnerskiej pomiędzy instytucjami zainteresowanymi rozwojem turystyki, w szczególności turystyki wodnej.

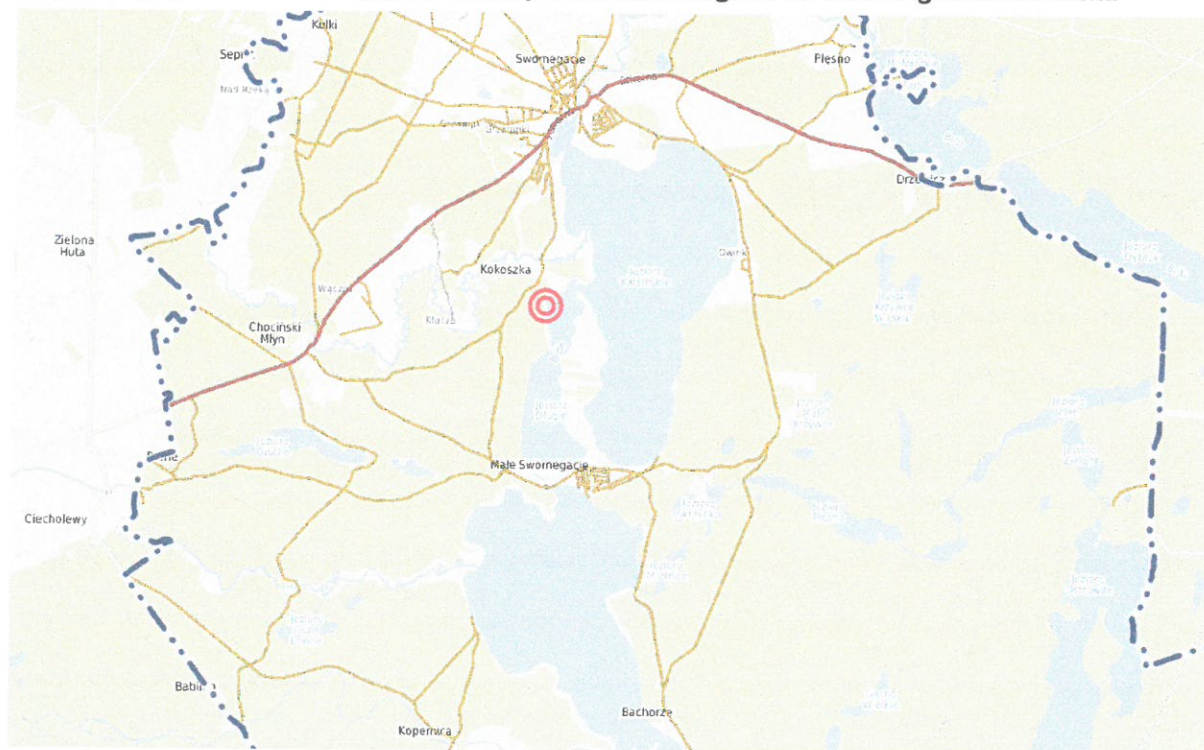
Do celów szczegółowych Przedsięwzięcia zaliczyć można natomiast:

- poprawa stanu środowiska naturalnego na terenie Gminy Chojnice, w tym zrównoważone wykorzystanie obszarów objętych m.in. Obszarem Chronionego Krajobrazu,
- przyciągnięcie nowej grupy turystów – kajakarzy oraz osób uprawiających turystykę,
- zachowanie potencjału środowiskowego regionu poprzez umożliwienie edukacji ekologicznej i rekreacji w ramach powszechnego korzystania z wód i terenów nadwodnych i związaną z tym budową pomostów kajakowych i małą architekturą.

Istotnym celem, Przedsięwzięcia jest poprawa żeglowności i bezpieczeństwa. Zostanie on osiągnięty poprzez poprawę warunków nawigacyjnych oraz likwidację barier dla żeglugi kajakowej m.in. przez budowę pomostów stałych do wyciągania czy wodowania kajaków, czy oznakowanie szlaków wodnych.

1.2. Lokalizacja

Mapka poglądowa lokalizacji przystani i pola biwakowego w m. Swornegacie Kokoszka



Planowana budowa przystani kajakowej zlokalizowana jest w Swornegaciach przy osadzie Kokoszka nad jeziorem Długim, na szlaku rzeki Brdy na działkach 680 i 443. Lokalizacja inwestycji wskazana na mapie zasadniczej, wg współrzędnych geograficznych:

N - 53° 50' 16,63" i E - 17° 29' 36,89".

1.3. Inwestor:

Gmina Chojnice
ul. 31 Stycznia 56a
89 – 600 Chojnice

1.4. Materiały wyjściowe:

W opracowaniu wykorzystano:

- a) mapa sytuacyjno - wysokościowa w skali 1 : 500;
- b) umowę z inwestorem
- d) wizje w terenie
- e) ustalenia z narad
- f) normy i przepisy budowlane.
- g) uzgodnienia materiałowe
- h) ocena warunków gruntowo- wodnych podłoża

1.5. Stan prawny nieruchomości:

Właścicielem działki nr 443 jezioro Długie jest Skarb Państwa – Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku, ul. Rogaczewskiego 9/19, 80-804 Gdańsk. Właścicielem działki 680 są współwłaściciele (4 x 1/4 udziałów) p. Gostomczyk Kokoszka 5, 89-608 Swornegacie.

1.6. Charakterystyka zagospodarowania terenu.

Miejsca przewidziane do zagospodarowania jest już częściowo zagospodarowane. Położone jest przy ścieżce ornitologicznej Kokoszka, w pobliżu żółtego szlaku pieszego Józefa Bruskiego i szlaku rowerowego Naszyjnik Północy. Teren przyległy do jeziora w miejscu planowanej budowy pomostu i plaży znajduje się na obszarze objętym ważnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Teren graniczący z planowaną inwestycją dz. 680 w planie przeznaczony jest na usługi turystyczne – UT Uchwałą Nr VI/56/2003 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 28 kwietnia 2003 roku opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 88, poz. 1528 z dnia 16 lipca 2003r., zgodnie z którym zlokalizowane są na terenie o symbolu UT – teren usług turystycznych. Tym samym inwestycja wpisuje się w plan i jest z nim zgodna. Natomiast działka jeziora (443) nie jest objęta planem, jednak ze względu na wielkość planowanego do budowy pomostu (poniżej 25m), nie wymaga od Inwestora uzyskania pozwolenia wodnoprawnego ani też budowlanego a jedynie zgłoszenia właściwemu organowi (tu Staroście Chojnickiemu) zamiaru wykonania robót nie wymagających pozwolenia na

budowę. Inwestor dysponuje pozytywnym uzgodnieniem lokalizacyjnym od uprawnionego do rybactwa na jeziorze Długim, jakim jest Gospodarstwo Rybackie w Charzykowych Sp. z o.o., posiadające umowę dzierżawy prawa do rybackiego korzystania z wód jeziora. Projektowana budowa pomostu i plaży w ramach funkcji kulturowej kontynuuje funkcję występującą na przedmiotowym terenie. Docelowo przystań ma pełnić rolę punktu etapowego z miejscem biwakowym na szlaku kajakowym rzeki Brdy na jeziorze Długim. Teren na którym będzie realizowana inwestycja położony jest na terenie Zaborskiego Parku Krajobrazowego. Nie przewiduje się aby projektowane zamierzenie inwestycyjne mogło negatywnie wpłynąć na otaczające obszary. Teren przewidziany pod zagospodarowanie przystani jest uzbrojony w wodę. Teren położony jest przy ruchliwym szlaku kajakowym rzeki Brdy i wykorzystany ma zostać jako miejscu odpoczynku – jako punkt etapowy z polem biwakowym szlaku.

Projektowana mała architektura z pomostem, ma ułatwiać transport oraz wyciąganie i wodowanie kajaków na jeziorze a także ma służyć w ramach powszechnego korzystania z wód osobom aktywnie wypoczywającym nad wodami, jako punkt etapowy szlaku kajakowego na rzece Brdzie.

Cel główny Przedsięwzięcia jest bezpośrednio związany z celem RPO WP 014-2020, Priorytet Inwestycyjny jakim jest *Ochrona, promocja i rozwój dziedzictwa kulturowego i naturalnego* ma zapewnić „Stworzenie kompleksowej, rozpoznawalnej oferty turystycznej opartej na charakterystycznych walorach dziedzictwa kulturowego”. Cel główny wynika z pozostałych celów Przedsięwzięcia, które można podzielić na cele ogólne i szczegółowe. Do celów ogólnych zaliczamy:

- wzmocnienie roli turystyki wodnej i poprawa warunków uprawiania sportów wodnych w województwie pomorskim;

- rozwój gospodarki turystycznej Pomorza i aktywizacja gospodarcza poszczególnych miejscowości tworzących sieci portów i przystani żeglarskich, w tym powstanie nowych miejsc pracy i aktywizacja przedsiębiorczości wśród społeczności lokalnych;

- wzmocnienie współpracy partnerskiej pomiędzy instytucjami zainteresowanymi rozwojem turystyki, w szczególności turystyki wodnej.

Do celów szczegółowych Przedsięwzięcia zaliczyć można natomiast:

- poprawa stanu środowiska naturalnego na terenie Gminy Chojnice, w tym zrównoważone wykorzystanie obszarów objętych m.in. Obszarem Chronionego Krajobrazu Fragment Borów Tucholskich i OSO „Wielki Sandr Brdy”, oraz SOO Dolina Brdy i Brdy i otulinie Parku Narodowego Bory Tucholskie oraz Zaborskiego Parku Krajobrazowego;

- przyciągnięcie nowej grupy turystów – kajakarzy oraz osób uprawiających turystykę,

- zachowanie potencjału środowiskowego regionu poprzez umożliwienie edukacji ekologicznej i rekreacji w ramach powszechnego korzystania z wód i terenów nadwodnych i związaną z tym budową pomostów kajakowych i małą architekturą.

Istotnym celem przedsięwzięcia jest poprawa żeglowności i bezpieczeństwa. Zostanie on osiągnięty poprzez poprawę warunków nawigacyjnych oraz likwidację barier dla żeglugi kajakowej m.in. przez budowę pomostów stałych do wyciągania czy wodowania kajaków, czy oznakowanie szlaków wodnych. Ostatecznymi odbiorcami Przedsięwzięcia są nie tylko kajakarze i turyści, ale również podmioty gospodarcze działające w pobliżu kajakowych szlaków wodnych, dzięki temu niniejsze Przedsięwzięcie przyczyni się do aktywizacji gospodarczej terenów, na których realizowane będą poszczególne inwestycje w ramach Przedsięwzięcia.

Teren przewidziany do inwestycji ma służyć w zamiarze Inwestora szeroko pojętej rekreacji oraz podnoszeniu poziomu edukacji i świadomości ekologicznej społeczeństwa, związanego w szczególności z cennym przyrodniczo otoczeniem szlaku rzeki Brdy. Celem inwestycji, jest także stworzenie korzystnych warunków do rozwoju infrastruktury turystycznej i edukacji ekologicznej zapewniając jednocześnie podniesienie jakości oraz standardu życia mieszkańców gminy i regionu a także:

- podniesienie świadomości społeczeństwa w zakresie ochrony obszarów nadbrzeżnych,

- wzmocnienie bazy edukacyjnej na obszarze przyległym do rzeki Brdy,

- ograniczenie antropopresji na najcenniejsze i wrażliwe ekosystemy obszaru nadbrzeżnego,

- przedstawienie walorów przyrodniczych okolic oraz przybliżenie wybranych zagadnień i procesów ekologicznych,

- poprawę stanu środowiska przyrodniczego,

- utworzenie i rozbudowę infrastruktury edukacyjnej skierowanej do szerokiej grupy odbiorców poruszającej zagadnienia przyrodniczo-ekologiczne,

- stworzenie korzystnych warunków do rozwoju infrastruktury edukacji ekologicznej zapewniając jednocześnie podniesienie jakości oraz standardu życia mieszkańców gminy i regionu.

Inwestycja będzie realizowana w sąsiedztwie obszaru Zaborskiego Parku Krajobrazowego, OSO "Wielki Sandr Brdy" oraz Światowego Rezerwatu Biosfery „Bory Tucholskie”. Inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 71 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach

oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 353 ze zm.) i nie znajduje się w katalogu rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie określenia rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. 2016 poz. 71). Zgodnie z Uchwałą Sejmiku Województwa Pomorskiego Nr 259/XXIV/16 z dnia 25 lipca 2016 roku w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim – zakaz budowania nowych obiektów budowlanych w pasie o szerokości 100m od linii brzegowej (§ 5 pkt. 8), nie dotyczy: 1) lokalizowania użytkowych obiektów małej architektury służących rekreacji codziennej i utrzymaniu porządku, 2) lokalizowaniu obiektów służących turystyce wodnej, w postaci **urządzeń o charakterze technicznym** oraz: a) obiektów służących obsłudze przystani żeglarskich, b) obiektów służących obsłudze **przystani kajakowych** o maksymalnej łącznej powierzchni zabudowy 80 m² (sanitariaty, umywalnie, aneks kuchenny, pralnie, biuro, obsługi przystani, magazyn na sprzęt ratunkowy i kajakowy). Teren planowanej inwestycji i przedsięwzięcia nie leży w otulinie zabytku ani w jego sąsiedztwie ani na terenie objętym ochroną konserwatorską, jednak zgodnie z ustawą z dnia 23.07.2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2014r. poz. 1446 ze zm.), kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryte przedmioty, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Wójta Gminy Chojnice.

Projektowana budowa pomostu ze względu na zakres prac nie wpłynie na zmianę stosunków wodnych w jeziorze Długim i na obszarze ekosystemu wodnego. Również ze względu na rodzaj i sposób budowy nie będzie miała możliwości wpływu na ich stan. Podczas prowadzenia budowy i później nie będzie dochodziło do wprowadzania biogenów do wód oraz oddziaływania na ichtiofaunę i roślinność zasiedlającą wodny powierzchniowe. Cele środowiskowe dla wód powierzchniowych ustalonych na mocy Art. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej (RDW) zostaną zachowane. Zarówno w trakcie budowy jak też po jej zakończeniu, nie będzie następował dopływ zanieczyszczeń do wód podziemnych. Wody podziemne nie będą podlegały korzystaniu tym samym nie mogą w nich zajść zmiany ilościowe skutkujące trwałym obniżeniem statycznego poziomu zwierciadła wody w warstwach wodonośnych, a także pogorszeniem ich stanu chemicznego, wynikające z braku zasilania. W wyniku projektowanej inwestycji nie wystąpią zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego pomostu jak i dla otoczenia.

2. PODSTAWY PRAWNE

2.1. Pozwolenie wodnoprawne:

Zgodnie z definicją ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1566 i 2180.), na budowę pomostu o długości poniżej 25m nie jest wymagane pozwolenie wodnoprawne a jedynie zgłoszenie (potwierdzenie w załączeniu).

2.2. Pozwolenie na budowę:

Zgodnie z art. 29 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1332, 1529, z 2018r. poz. 12), również na lokalizację elementów małej architektury, utwardzenie gruntu oraz budowę pomostu o długości poniżej 25m nie jest wymagane również uzyskania pozwolenie na budowę ale wymaga również zgłoszenia .

POZOSTAŁE PODSTAWY FORMALNO – PRAWNE OPRACOWANIA

Umowa z Inwestorem

Mapa zasadnicza – ewidencji gruntów w skali 1:500

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r. poz. 462)

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 22 września 2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2015r. poz. 1554)

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010r. poz. 719)

Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 1997r. poz. 884)

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r. poz. 1126)

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2001r. poz. 627, t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 519)

Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003r. poz. 1568)

Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 1985r. poz. 60 t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1440, 1920, 1948).

Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r. poz. 430, t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 124)

Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004r. poz. 881, t.j.: Dz. U. z 2014 r. poz. 883, z 2015 r. poz. 1165, z 2016 r. poz. 542, 1250).

Katalog rozwiązań modułowej infrastruktury turystycznej Wytyczne (modelowe, typowe) do projektowania infrastruktury wodnej.

2.3. Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia:

Przewiduje się, że inwestycja nie pogorszy, jakości wód powierzchniowych oraz nie będzie miała ujemnego wpływu na użytkowanie rzeki oraz środowisko naturalne.

Przyjęte rozwiązania techniczne nie stanowią zagrożenia dla środowiska przyrodniczego. Ocenia się, że inwestycja nie będzie wywierała na nie żadnego wpływu. Projektowany pomost, utwardzenie gruntu i elementy małej architektury ze względu na rozwiązania projektowe oraz płytkie (do 2,5m) posadowienie, nie będzie uciążliwe ekologicznie. Z uwagi na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba opracowania dodatkowych rozwiązań i zabezpieczeń przed negatywnym wpływem na środowisko przyrodnicze i wody jeziora Długiego.

Zastosowane rozwiązania techniczne oraz wyroby budowlane nie będą wywierały ujemnego wpływu na środowisko naturalne i nie stwarzają zagrożenia dla warunków zdrowia i życia ludzi, zarówno w trakcie budowy jak i w trakcie eksploatacji. Projektowane roboty budowlane nie mają wpływu na stopień zanieczyszczenia gleby, wód i powietrza atmosferycznego, a po zakończeniu prac teren przyległy do budowy zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.

2.4. Warunki ochrony dziedzictwa i zabytków kultury:

Teren planowanej inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków ani nie leży w otulinie zabytku wpisanego do rejestru zabytków.

2.6. Informacja określająca wpływ eksploatacji górniczej:

Teren zamierzenia inwestycyjnego położony jest poza terenami górniczymi i nie występuje na niego wpływ eksploatacji górniczej.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projektowana budowa pomostu i plaży w ramach funkcji kulturowej kontynuuje funkcję występującą na przedmiotowym terenie. Docelowo przystań ma pełnić rolę punktu etapowego z miejscem biwakowym na szlaku kajakowym rzeki Brdy na jeziorze Długim. Teren na którym będzie realizowana inwestycja położony jest na terenie Zaborskiego Parku Krajobrazowego. Nie przewiduje się aby projektowane zamierzenie inwestycyjne mogło negatywnie wpłynąć na otaczające obszary.

Projekt zagospodarowania przewiduje budowę oprócz urządzenia wodnego jakim jest pomost budowę i montaż następujących elementów małej architektury:

2 wiaty podwójne, 2 suszarki do kajaków, 10 ławostółów, zadaszenie nad ognisko, tablicę informacyjną, osłonę sanitariatu i montaż ogrodzenia drewnianego o długości 101,5m. Projekt przewiduje budowę typowych elementów małej architektury zgodnie z wymogami katalogu typowych elementów infrastruktury turystycznego zagospodarowania szlaków kajakowych województwa pomorskiego.

Na terenie planowanej inwestycji obowiązujące jest Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chojnice. Docelowo przystań ma pełnić rolę punktu etapowego na szlaku kajakowym rzeki Brdy. Nie przewiduje się aby projektowane zamierzenie inwestycyjne mogło negatywnie wpłynąć na w/w obszary.

Infrastruktura techniczna

Teren przewidziany pod zagospodarowanie przystani nie jest uzbrojony w żadną infrastrukturę techniczną.

Zagospodarowanie terenu należy kształtować w sposób zapewniający realizację przewidzianych na tym obszarze funkcji. Poszczególne elementy inwestycji jak pomost i elementy małej architektury:

- spełniają warunki bezpieczeństwa użytkowania wszystkich grup użytkowników,
- zapewniają warunki ochrony przeciwpożarowej,
- umożliwiają dostęp i korzystanie osobom z niepełnosprawnościami.

4. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania dla planowanej budowy obiektu przystani kajakowej w miejscowości Swornegacie Kokoszka, nie wykracza poza teren działek przewidzianych do lokalizacji całego obiektu. Żadne przepisy odrębne nie wprowadzają ograniczeń w zagospodarowaniu w planowany sposób przewidzianego do zagospodarowania terenu. Po wybudowaniu obiektu, sąsiednie tereny nie będą narażone na żadne niedogodności, np. zwiększone zanieczyszczenie powietrza,

zapachy, hałas, ograniczenie dopływu światła dziennego, a także obiekt nie będzie powodować ograniczenia w sposobie użytkowania lub zagospodarowania sąsiednich działek, których obecny i przewidziany dalszy sposób zagospodarowania i wykorzystania jest zgodny i współzależny z planowaną inwestycją.

5. WARUNKI WYKONYWANIA ROBÓT

Wszelkie prace budowlane związane z wykonywaniem zagospodarowania terenu należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem technicznych warunków wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych, obowiązujących przepisów i norm PN, odpowiednich instrukcji i wytycznych. Kierownik budowy jest zobowiązany w trakcie realizacji inwestycji do:

- opracowania planu BIOZ zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (dz. Nr.120 poz 1126).
- zagospodarowania placu budowy i prowadzenie robót zgodnie z planem „bioz”.
- prowadzenie bieżącej obsługi geodezyjnej oraz uzyskania odpowiednich zezwoleń, zgłoszeń i protokołów odbioru robót.
- stosowania materiałów i urządzeń posiadających odpowiednie atesty i aprobaty techniczne.

W przypadku pojawienia się wątpliwości interpretacyjnych należy zwrócić się do autora opracowania celem ustalenia jednoznacznego sposobu rozwiązania problemu.

W związku z art. 36a ust. 6 Prawa Budowlanego dopuszcza się nieistotne odstępstwa od niniejszego projektu budowlanego: dopuszcza się stosowanie wyrobów zamiennych odpowiadających parametrom technicznym zawartym w projekcie po wcześniejszym pisemnym uzgodnieniu z projektantem i Inwestorem. Rozwiązania zamienne nie mogą pogorszyć założonych w projekcie walorów użytkowych i parametrów technicznych.

6. OPIS TECHNICZNY

W zakresie pomostu i plaży ułatwiających wyciąganie i wodowanie kajaków:

Planowana budowa pomostu drewnianego o długości 25m i szerokości 2,5m oraz plaży piaszczystej o wym. 5 x 10m na terenie przystani „Kokoszka” ma służyć turystyce wodnej.

Projektowany pomost ułatwiający wyciąganie i wodowanie kajaków na jeziorze Długim będzie służył w ramach powszechnego korzystania z wód osobom aktywnie wypoczywającym nad wodami jeziora. Lokalizacja pomostu wskazana na mapie zasadniczej, wg współrzędnych geograficznych: N – 53° 83' 80,19" i E – 17° 49' 40,32". Parametry wielkościowe pomostu 25,00 x 2,50m, powierzchnia pomostu 62,50m².

Pomost projektowany jako stacjonarny osadzony na słupach modrzewiowych o średnicy 25 cm i zagłębieniu w dno zbiornika 2,5m. Pokład pomostu również modrzewiowy z deski o grubości 5cm. Tak też i konstrukcja nośna legary i oczepty wykonane z modrzewia o przekrojach 12x16 i 14 x 20. Z uwagi na niewielkie wymiary pomostu, jego sposób posadowienia oraz brak ingerencji w linię brzegową i roślinność przybrzeżną, pomost nie będzie wywierał wpływu na stan środowiska przyrodniczego. Sąsiadująca z pomostem plaża piaszczysta jest wykorzystywana przez kajakarzy i osoby korzystające z wód jeziora Długiego w ramach powszechnego korzystania z wód.

Do wykonania pokładu pomostu zostanie użyte drewno modrzewiowe impregnowane ciśnieniowo w klasie IV toksyczności (nieszkodliwe dla ryb i środowiska wodnego). Podłużnice o wymiarach 180 x 230 mm, odeskowanie pomostu z desek ryflowanych 50x140 -170mm.

Odeskowanie pomostu z desek modrzewiowych ryflowanych, mocowanych przy pomocy gwoździ skrętnych ocynkowanych o długości 15cm lub wkrętów ocynkowanych x 12cm, Drewno konstrukcyjne w klasie wytrzymałości C27 z modrzewia impregnowanego ciśnieniowo w klasie IV i posiadające klasę ogniodporności i wydzielania dymu C_{fl} s1.

W zakresie wiat podwójnych:

Wiata ma za zadanie ochronę przed czynnikami atmosferycznymi w miejscu biwakowym planowanej przystani kajakowej. Zaprojektowana i zbudowana ma zostać z drewnianych – modrzewiowych zakotwionych w gruncie na fundamencie betonowym słupach. Elementy konstrukcyjne płatwie, krokwie i ścianki również modrzewiowe. Dach dwuspadowy z desek modrzewiowych opartych na krokwiach modrzewiowych. Ścianki boczne mogą zostać wypełnione deską modrzewiową lub też matą wiklinową stanowiącą ochronę przed wiatrem. Podłoga wiaty wyłożona jest kostką betonową na podsypce cementowo – piaskowej. Wiata podwójna ma powierzchnię 28m².

Suszarka do kajaków:

Drewniana, prosta drewniana – akacjowa lub modrzewiowa konstrukcja w formie niskiego płotku z żerdzi, osadzonych na fundamentach betonowych. Pozwala ona na suszenie kajaków rzędem ponad powierzchnią ziemi, po ich odwróceniu i ułożeniu na żerdziach o średnicy 15 cm.

W zakresie wiaty zadaszonej nad ognisko:

Wiaty wykonana z litego drewna akacja/dąb, zadaszenie podparte na 6 słupach o średnicy 30 cm. Słupy zakotwione w stalowych obejmach w fundamentach betonowych B-25 na głębokość 100cm pod powierzchnię terenu. Konstrukcja drewniana krokwie i łąty 20x8cm pokryta pełnym deskowaniem kładzionym na zakład. Od spodniej strony wewnątrz otworu dymnego dodatkowo obite blachą stalową ocynkowaną o grubości 1mm. Wysokość wiaty do szczytu otworu paleniska 3,5m, światło otworu dymnego 2,2m średnica dachu wiaty 5,8m.

Przykładowa wiaty na ognisko



Oslona sanitariatu:

Element zagospodarowania, mający zwiększyć estetykę miejsca biwakowego. Pozwala na osłonięcie plastikowych i metalowych urządzeń sanitarnych - toalet przenośnych typu TOI-TOI, przebieralni, kontenerów z prysznicem i umywalką, oraz dużych kontenerów zbiorczych na śmieci). Oslona zaprojektowana jako pergola o wysokości 2,2m, szerokości 2 x 1,8m z wykończeniem górnym o szerokości 80cm. Całość zaprojektowana z drewna modrzewia o przekroju słupków 10x10cm i desek bocznych i górnych 5x12cm. Zadaniem osłony jest wkomponowanie przenośnej kabiny WC w otoczenie.

W zakresie tablicy promocyjnej:

Zaprojektowana zgodnie z wymogami katalogu. Tablica promocyjna ma służyć jako miejsce pierwszego kontaktu kajakarzy z istotnymi informacjami pozwalającymi w sposób bezpieczny i kompleksowy korzystać z oferty turystycznej Pomorskich Szlaków Kajakowych. Projektowana do wykonania tablica ma wymiar: 1600 mm na 900 mm i jest dwustronna. Tarcza tablicy wykonana zostanie z blachy ocynkowanej o grubości min. 1,5 mm pokrytej laminatem odpornym na promieniowanie UV z wypełnieniem rdzeniem polietylenowym. Grubość powłoki cynkowej min. 70µ. Dodatkowo przewiduje się pokrycie wierzchniej części blachy folią anty – graffiti. Elementem usztywniającym tarczę tablicy będzie podkład polietylenowy (PE) lub polipropylenowy (PP) o grubości 10mm na całej powierzchni. Dodatkowo krawędzie tarczy zostaną usztywnione na całym obwodzie drewnem polimerowym lub kompozytem o przekroju 30 x 30 mm. Tablica zostanie połączona z 2 słupkami z rur o średnicy 90mm. Słupki zakotwione w gruncie i ustabilizowane betonem o wym. 600/300/300 mm. Posadowienie fundamentów należy wykonać na głębokość poniżej przemarzania gruntu, natomiast powierzchnie betonowe na styku z gruntem odpowiednio zabezpieczyć przed wilgocią (min.100 cm poniżej poziomu terenu). Długość słupków nad grunt 2,2 m, a w grunt 1,0 m, góry słupków zaspawane z niewielkim spadkiem. Tablice przytwierdzone do słupków za pomocą wkrętów do drewna 6x80 mm ze stali nierdzewnej A2 systemu Torx. Oznakowanie na tarczach wykonać zgodnie z normą PN-EN 12899-1 oraz innymi przepisami.

W zakresie ławostolów:

Ławostół: Powinna cechować estetyka i trwałość/solidność. Materiał lite drewno o grubości 8-12cm, akacja/dąb, długość stołu 2000 mm, szerokość 700 mm, wysokość 700 mm w dolnej części deska wzmacniająca konstrukcję, która może służyć jako dodatkowa półka, nogi stołu z bali na stałe umieszczone w gruncie za pomocą kotew zabezpieczonych przed korozją na głębokość 100cm pod powierzchnię terenu. Również nogi ław (2000x400x450) z bali na stałe umieszczone w gruncie za pomocą kotew zabezpieczonych przed korozją na głębokość 100cm po powierzchnię terenu malowana ręcznie (6 razy), po każdym malowaniu meble winny być szlifowane ręcznie w celu wydobycia struktury drzewa, kolor ciemnobrązowy lub inny ustalony z Inwestorem. Meble winne być skręcane nie zbijane.

W zakresie ogrodzenia miejsca odpoczynku:

Ogrodzenie wykonane z gęstosłoiatego modrzewia impregnowanego powierzchn. Lazurą, całość o wysokości 1,1m i długości 101,5mb to element zagospodarowania, pozwalający na oddzielenie miejsca odpoczynku pola namiotowego od terenów

sąsiednich. Zapewni również bezpieczeństwo turystom, zwłaszcza dzieciom, odgradzając miejsce odpoczynku pozostałej części działki.

W zakresie niwelacji terenu:

Z uwagi na lokalizację terenu bezpośrednio w sąsiedztwie działki jeziora i niewielkiej różnicy i wyniesieniu gruntu ponad poziom wód średnich w jeziorze należy dokonać niwelacji terenu i podwyższenia o 30 cm miejsc przewidzianych pod montaż wiat, ławostolów, zadaszenia paleniska, i suszarek do kajaków.

6.5. Wyposażenie instalacyjne

6.5.1. Przyłącze wody:

nie dotyczy.

6.5.2. Przyłącze kanalizacji sanitarnej:

nie dotyczy.

6.5.3. Instalacje elektryczne:

Nie dotyczy.

6.5.4. Wody opadowe

Wody opadowe z pokładu pomostu odprowadzane bezpośrednio na teren działki jeziora z dachów wiat bezpośrednio na działkę gruntową

7. OCHRONA PPOŚ

Projektowana budowla nie wymaga określenia klasy odporności pożarowej i nie leży na terenie obszaru ochrony konserwatorskiej.

8. ART. 5 PRAWA BUDOWLANEGO

Projekt budowy przystani kajakowej w miejscowości Swornegacie - Kokoszka, gmina Chojnice, spełnia wymogi art. 5 Prawa Budowlanego.

mgr inż. Grzegorz Borkowski
67-410 Sławno, ul. Parkowa 13
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. LBS/0074/PWOK/08
Nr ewid. INSP/N-5011/ZG
§ 5.2, § 6.3, § 7.1, § 7.2, § 7.3 pkt. 1 i 2
Projektant:

III. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BiOZ)

1. DANE EWIDENCYJNE:

Obiekt: Budowa przystani kajakowej z miejscem odpoczynku w miejscowości Swornegacie Kokoszka

Adres inwestycji: Obręb Swornegacie, dz. 680 i 443

Inwestor: Gmina Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice

Projektant: inż. Grzegorz Borkowski, Upr. bud. LBS/0074/PWOK/08.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawy formalne

- Art. 20.1. pkt 1b) USTAWY z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (stan prawny z aktualnymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- Zlecenie Inwestora.

3. ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie obejmuje:

- Określenie rodzajów i skali zagrożeń bezpieczeństwa i zdrowia ludzi związanych z realizacją zadania.
- Wytyczne niezbędne do opracowania Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ).

4. USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

4.1. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.

Zagrożenia mogą stanowić:

- Upadek materiału budowlanego.
- Upadek pracowników do wody.
- Niewłaściwy sposób magazynowania materiałów skutkujący katastrofą budowlaną.
- Nieodpowiednia jakość użytych materiałów skutkująca katastrofą budowlaną.
- Błędy wykonawcze (w tym w odczycie projektu) skutkujące katastrofą budowlaną.

- Awarie sprzętu skutkujące katastrofą budowlaną, wpadnięciem do wody, zranieniem pracowników, porażeniem prądem, itp.
- Kolizje środków transportu na placu budowy.
- Przebywanie osób postronnych, niezwiązanych z przedsięwzięciem budowlanym, na terenie budowy.
- Nieodpowiednie posługiwanie się narzędziami i sprzętem budowlanym.

Potencjalne źródła zagrożeń:

- Obsługa maszyn i urządzeń z napędem spalinowym (agregaty prądotwórcze, piły łańcuchowe). Obsługa powinna być zgodna z instrukcją obsługi i dokumentacją techniczno-ruchową.
- Obsługa maszyn i urządzeń z napędem elektrycznym. Różnego rodzaju urządzenia (wiertarki, przecinarki, piły tarczowe, ręczne narzędzia udarowe) nie powinny posiadać rękojeści krótszej niż 15cm oraz ostrych krawędzi, pęknięć lub zadr w miejscu uchwytu, a operatorzy podczas ich stosowania powinni stosować niezbędne środki ochrony indywidualnej; na wodzie – kapoki, rękawice ochronne, ochronniki słuchu, okulary ochronne itp.
- Stan techniczny maszyn i urządzeń. Nie wolno używać narzędzi uszkodzonych oraz nieodpowiadających normom i warunkom technicznym. Narzędzia takie należy bezzwłocznie wycofać z użytku.
- Warunki atmosferyczne. Zabrania się wykonywania jakichkolwiek prac tak na wodzie jak na lądzie, podczas występowania niekorzystnych warunków atmosferycznych tj. silnego wiatru (pow. 3°B), opadów śniegu, deszczu, występowania gołoledzi oraz podczas ograniczonej widoczności.
- Odzież i obuwie robocze. Pracownicy przystępując do pracy winni być odziani w odzież i obuwie robocze (podczas prac na wodzie w kapoki) dostarczone im przez pracodawcę lub zleceniodawcę (zabronione jest używanie przez pracowników odzieży i obuwia własnego). Powyższa odzież i obuwie powinny spełniać wymogi określone w polskich normach i posiadać odpowiednie atesty.
- Środki ochronne. Przy stanowiskach pracy charakteryzujących się szczególnym zagrożeniem ze strony czynników szkodliwych lub niebezpiecznych należy zapewnić pracownikom właściwe środki ochrony zbiorowej, a gdy jest to niemożliwe z przyczyn technicznych – właściwe środki ochrony indywidualnej (np., przed upadkiem do wody, z wysokości, przed porażeniem prądem elektrycznym, przed urazami mechanicznymi itp.)

W przypadku lekkiego zranienia, poszkodowany pracownik zostanie odwieziony samochodem prywatnym do szpitala na założenie opatrunku, a w przypadku powstania ciężkiego wypadku należy wezwać karetkę pogotowia i do czasu przyjazdu lekarza rannemu udzielić pierwszej pomocy.

4.2. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu.

- Teren budowy musi być ogrodzony, uniemożliwiając dostęp osób postronnych.
- Na placu budowy należy w widocznym miejscu umieścić tablice informacyjną wraz z telefonami alarmowymi, oraz tablice TEREN BUDOWY- WSTĘP WZBRONIONY.
- Kierownik budowy musi zapewnić dostęp do bieżącej wody oraz WC.
- Należy wydzielić drogi ewakuacyjne i komunikacyjne, które muszą być przez cały czas dostępne i przejezdne.
- Należy utrzymać porządek na budowie.
- Na placu budowy w łatwo dostępnym miejscu musi znajdować się sprzęt ppoż.
- Sprzęt, maszyny i urządzenia na placu budowy muszą być sprawne.
- Przy wykonywaniu robót należy zastosować materiały posiadające atest dopuszczający do stosowania w budownictwie.

4.3. Informacje dotyczące nadzoru nad pracownikami oraz ich przygotowania do pracy.

Szkolenie pracowników w trakcie prowadzenia prac związanych z realizacją zadania objętego projektem powinno obejmować:

- Przygotowanie pracowników poprzez realizację wymaganych przez Kodeks Pracy szkolenia wstępnego, podstawowego i okresowego.
- Dokonanie oceny ryzyka zawodowego na stanowiskach pracy i zapoznanie z jej wynikami pracowników.
- Zapoznanie pracowników z zasadami organizacji ruchu drogowego w rejonie budowy a w szczególności z zasadami przemieszczania materiałów niezbędnych do realizacji zadania.
- Zapoznanie pracowników z treścią sporządzonego Planu BiOZ.

Wszelkie prace należy wykonywać pod stałym nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane (prace związane z bezpośrednią ingerencją w konstrukcje - pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane - konstrukcyjne bez ograniczeń).

Nie wolno dopuszczać pracowników do pracy bez aktualnych orzeczeń lekarskich potwierdzających brak przeciwwskazań zdrowotnych do wykonywania pracy na danym stanowisku pracy. Na terenie budowy powinna znajdować się apteczka, tablica z telefonami alarmowymi. Jeden z pracowników powinien być indywidualnie przeszkolony w zakresie udzielania pierwszej pomocy.

5. USTALENIA KOŃCOWE

Plan BiOZ poza elementami wyżej wymienionymi powinien zawierać imienne przypisanie, potwierdzone własnoręcznym podpisem, ustalenia w nim zawarte do

konkretnych osób w zależności od ich przygotowania zawodowego wykształcenia, uprawnień zawodowych, (sprawność psychofizyczna winna być potwierdzona badaniami lekarskimi), każdy z pracowników musi posiadać umiejętność pływania oraz podpisać oświadczenie o posiadaniu tej umiejętności.

Plan BIOZ nie może zawierać ustaleń niezgodnych z obowiązującymi przepisami a w szczególności: Prawem Budowlanym i Kodeksem Pracy.

Opracował:

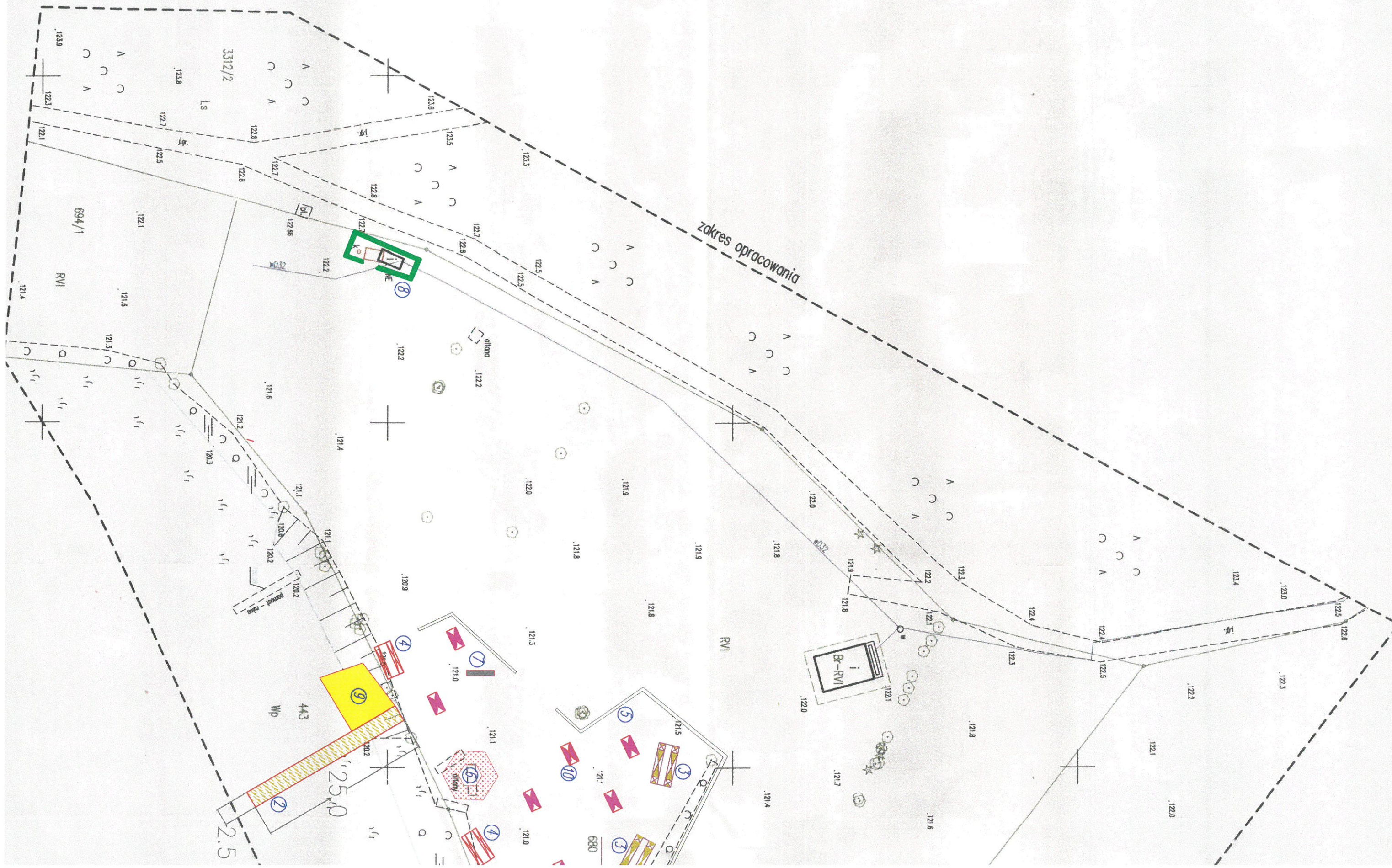
mgr inż. Grzegorz Borkowski
67-410 Sława, ul. Parkowa 13
Uprawnienie budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr upraw. 15310074/B/WOK/08
Nz. inż. 15310074-5/91/ZG
§ 5.2, § 5.3, 7 oraz § 13 ust. 1 pkt. 1 i 2

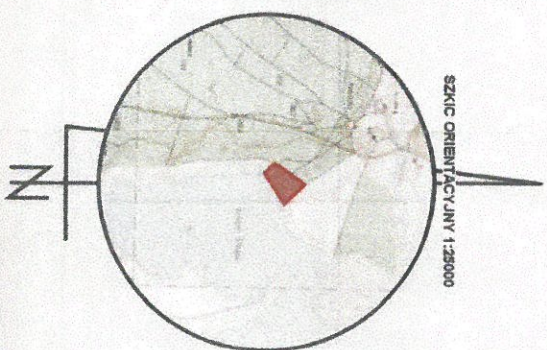
2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Mapka poglądowa



Miejsce planowanej lokalizacji przystani kajakowej i miejsca wypoczynku w m. Swornegacie Kokoszka nad jeziorem Długim.





SZKIC ORIENTACYJNY 1:25000

STADIUM: PROJEKT BUDOWLANY		RYSUNEK NR 1
ZAMIERZENIE BUDOWLANE:		
"PRZYSTAŃ KAJAKOWA I POLE BIWAKOWE W MIEJSCOWOŚCI KOKOSZKA"		
dz. 443, 680 Obręb ewid. Swornegacie		
TYTUŁ RYSUNKU: "PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU"		
INWESTOR: GMINA CHOJNICE, UL. 31 STYCZNIA 56A 89-600 CHOJNICE		
OPRACOWANIE: POMOST ISO 2011, UL. SPORTOWA 3, 67-410 SŁAWA		
PROJEKTANT:	GRZEGORZ BORKOWSKI	
NR UPRAWNIENI:	LBS/0074/PWOK/08	Podpis: [Signature]
Data opracowania: 02 lutego 2018r. SKALA: 1:500		

LEGENDA:

1. - granice opracowania,
2. - pomost,
3. - wiatra podwójna x 2,
4. - suszarki do kajaków x 2,
5. - ogrodzenie terenu,
6. - wiatła na ognisko,
7. - tablica inf. - prom,,
8. - osłona sanitarium i kosza,
9. - plaża,
10. - ławostoly x 10

Starostwo Powiatowe
ul. 31 Stycznia 53
89-600 Chojnice
woj. pomorskie

Mapa sytuacyjno - wysokościowa
do celów projektowych
skala 1 : 500

Załącznik do zgłoszenia

znak AB, 6743, 45, 201
znika 28 stycznia 201

PROJEKTOWA SŁUŻBA INŻYNIERSKA DOKUMENTACJA ZOSTAŁA OPRACOWANA W OPARCIU O DANE GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE, KOTÓRE SĄ WŁASNOŚCIĄ ZAMÓWNIENIA I NIE SĄ WŁASNOŚCIĄ PROJEKTOWA SŁUŻBY INŻYNIERSKIEJ. ZAMÓWNIENIE NIE ZOSTAŁO WERYFIKOWANE I NIE ZOSTAŁO WERYFIKOWANE.	
Stanowisko Projektanta: Chojnice	
Miejscowość: Chojnice	
Powiat: Chojnice	
ID: Materiał P.2202... 2016 1908	
Nr. 08 2016	

USŁUGI GEODEZYJNO - KARTOGRAFICZNE
GEO - KRIS
mgr inż. Krzysztof Mazurkiewicz
ul. Wicka Rogala 13, 89-604 Chojnice
tel. 608 - 686 - 155

WYKONAL: KRZYSZTOF MAZURKIEWICZ
UPRAWNIENIA NR 19390 G.G.K.

Zgodnie z oryginałem

Z up. Starosty

inż. Joanna Czerwomska
Inspektor
w Wydziale Geodezji

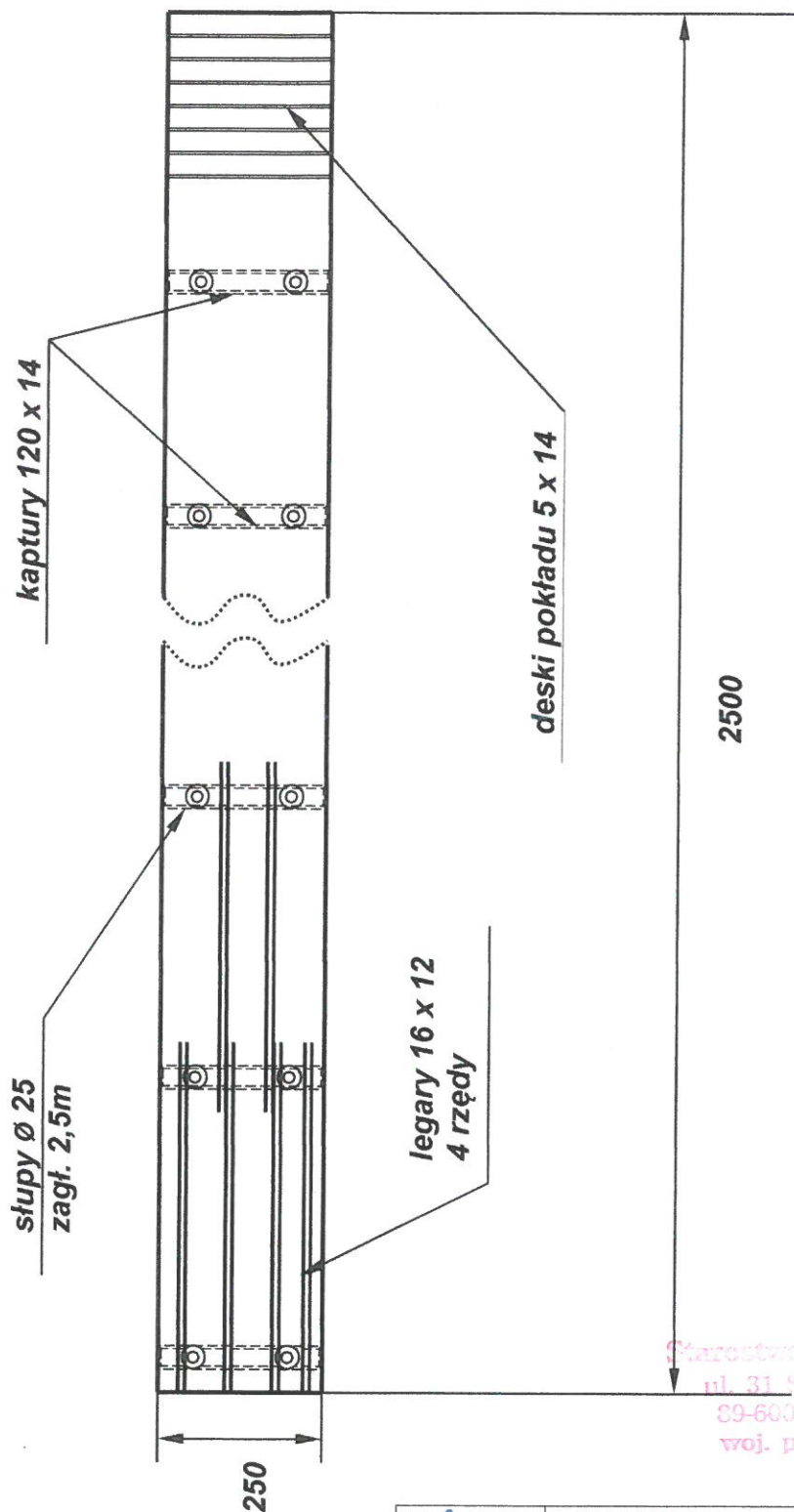
POMOST ISO 2011
PEŁNOMOCCNIK
mgr inż. Piotr Olechnowski

Mapa sytuacyjno - wysokościowa do celów projektowych skala 1 : 500	
Województwo	pomorskie
Powiat	chojnicki
Jednostka ewidencyjna [id]	Chojnice - G [220203.2]
Obręb ewidencyjny [id]	Swornegacie [0026]
Nr działki ewidencyjnej	680
Identyfikator zgłoszenia	6640.1747.2016
Sekcja mapy	6.209.16.15.1.3
Nazwa miejscowości (ulica)	Kokoszka
USŁUGI GEODEZYJNO - KARTOGRAFICZNE GEO - KRIS mgr inż. Krzysztof Mazurkiewicz ul. Wicka Rogala 13, 89-604 Chojnice tel. 608 - 686 - 155	
WYKONAL: KRZYSZTOF MAZURKIEWICZ UPRAWNIENIA NR 19390 G.G.K.	
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich	
Układ wysokości	
Legenda	
Informacje dodatkowe	
Data pomiaru	



Staro
ul. 3
89-6
woj.

Pomost – KOKOSZKA
Wymiary pokładu i el. konstrukcji



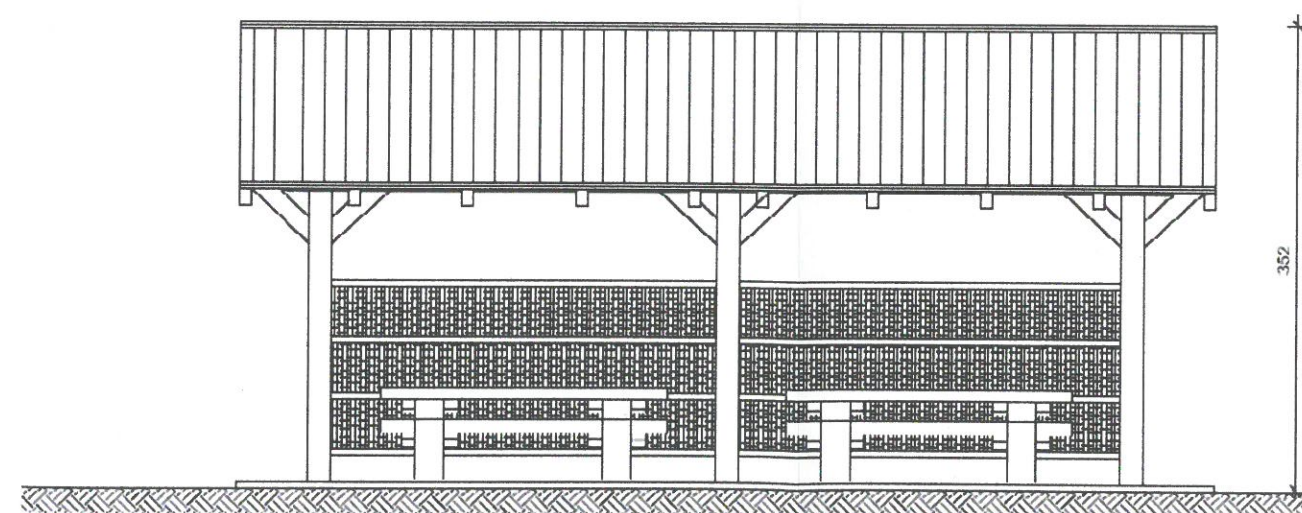
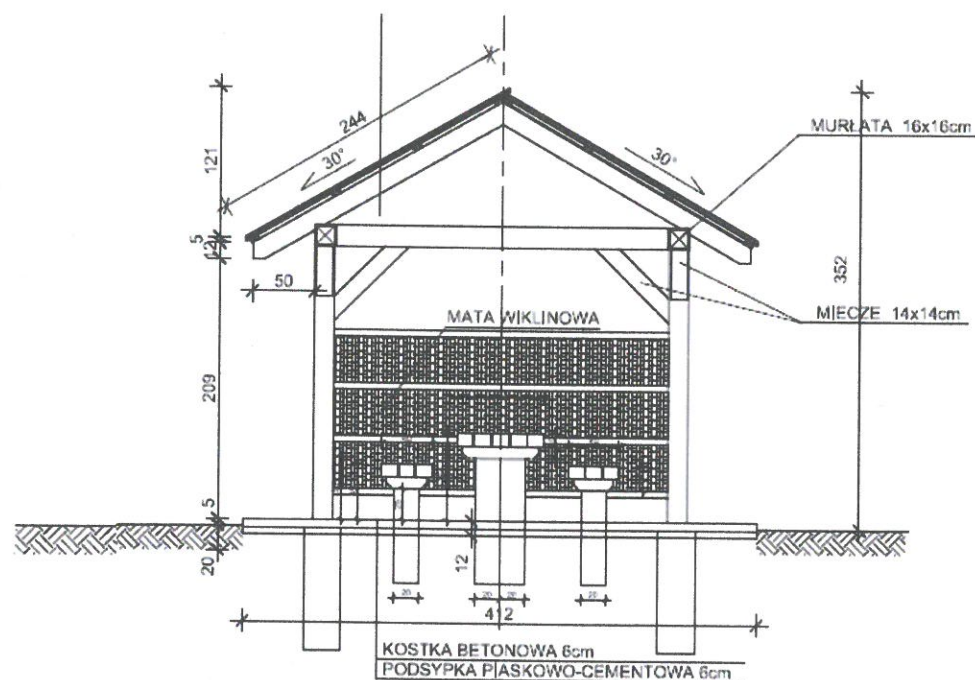
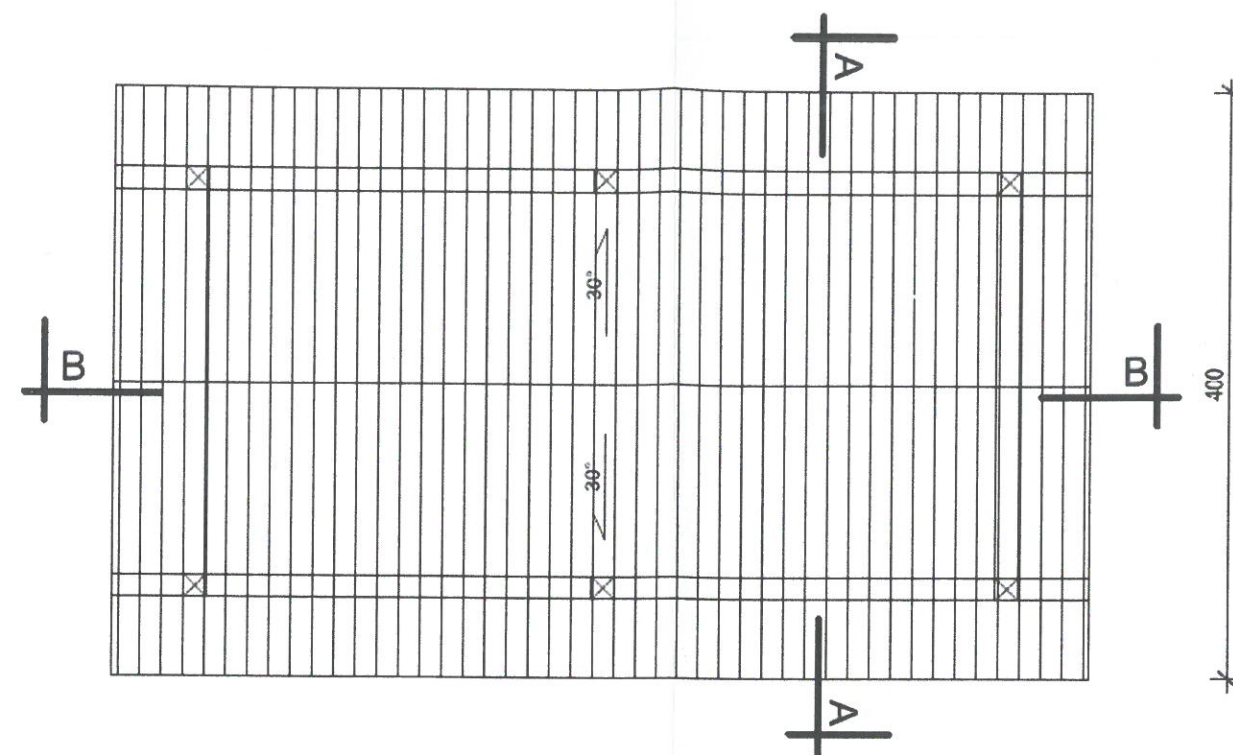
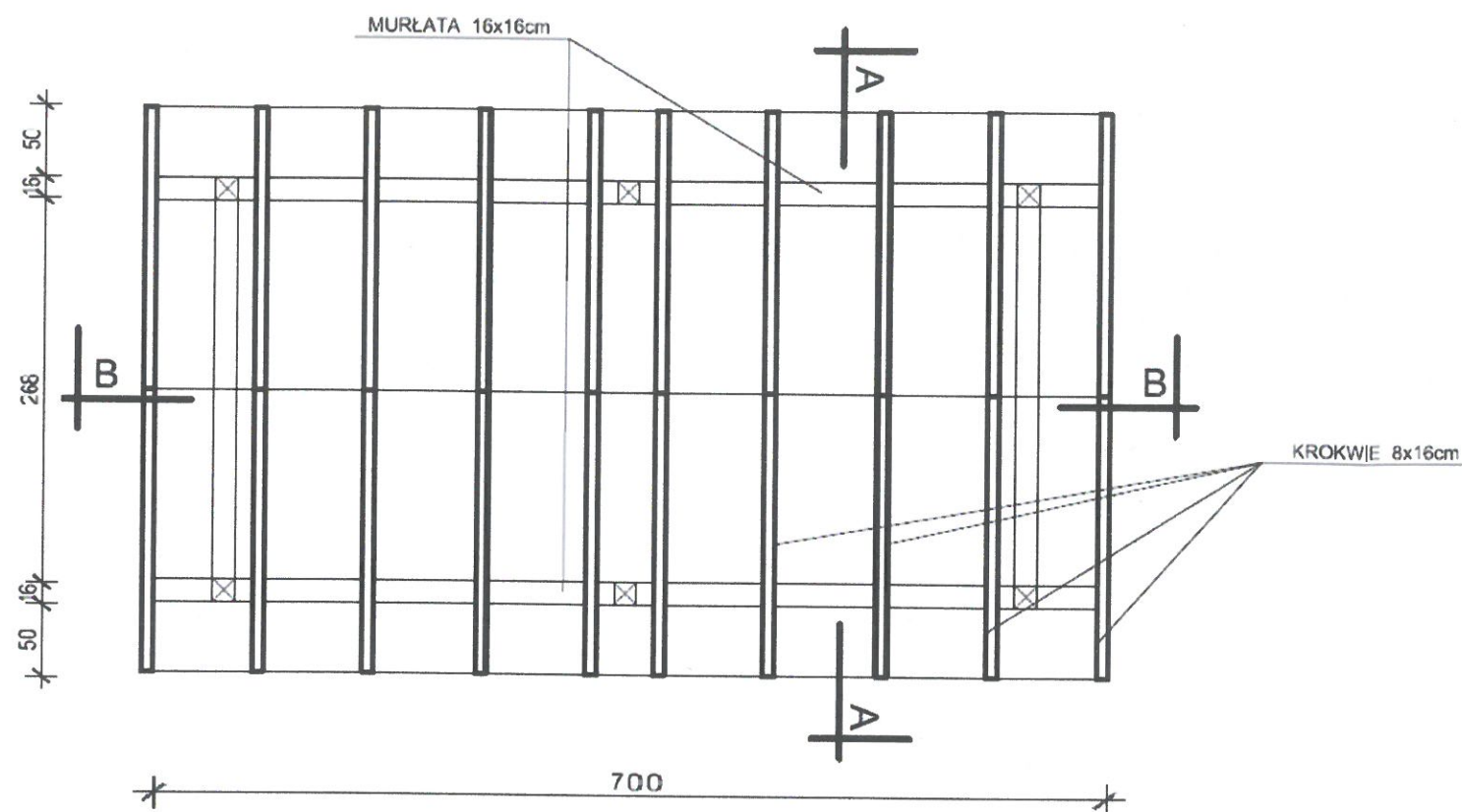
Starostwo Powiatowe
ul. 31 Stycznia 56
89-600 Chojnice
woj. pomorskie

	„POMOST ISO 2011” ul. Sportowa 3, 67-410 SŁAWA Tel: 792 777 153 e-mail: pomost@onet.pl		
Zadanie:	Budowa przystani kajakowej i miejsca wypoczynku w miejscowości Swornegacie Kokoszka		
Inwestor:	Gmina Chojnice ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice		
Adres: dz. 8 i 3340/1		Skala 1: 50	Data: 8 luty 2018
Nazwa rysunku:	Pomost konstrukcja i wymiary		
Projektant:	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	podpis:
	Grzegorz Borkowski	LBS/0074/PWOK/08	

Wiatą duża/podwójna wizualizacja

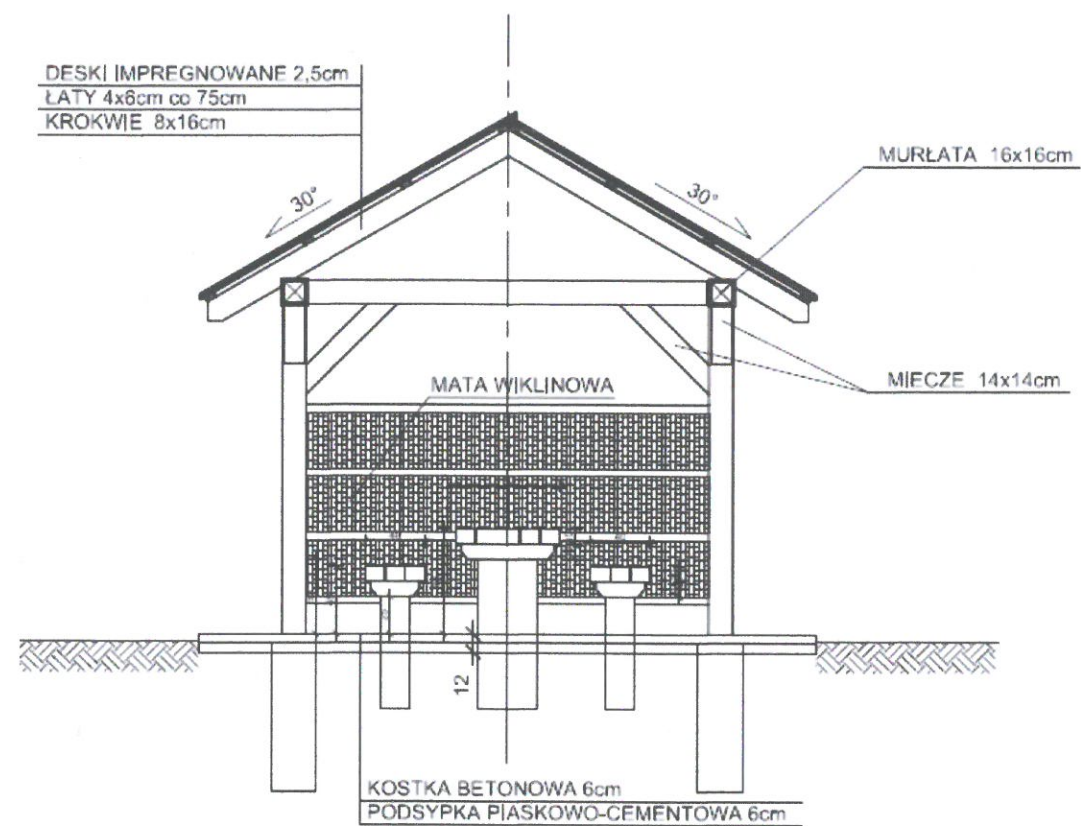
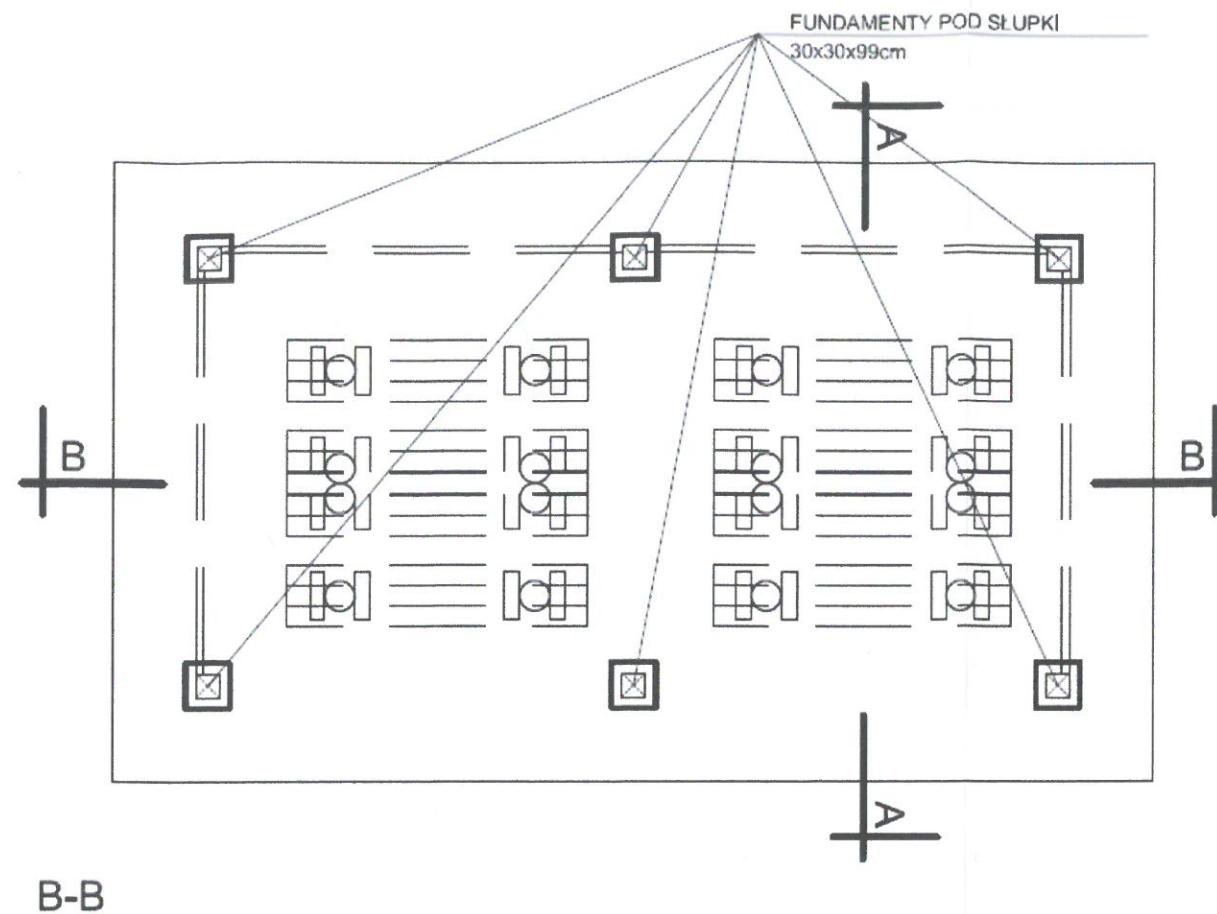
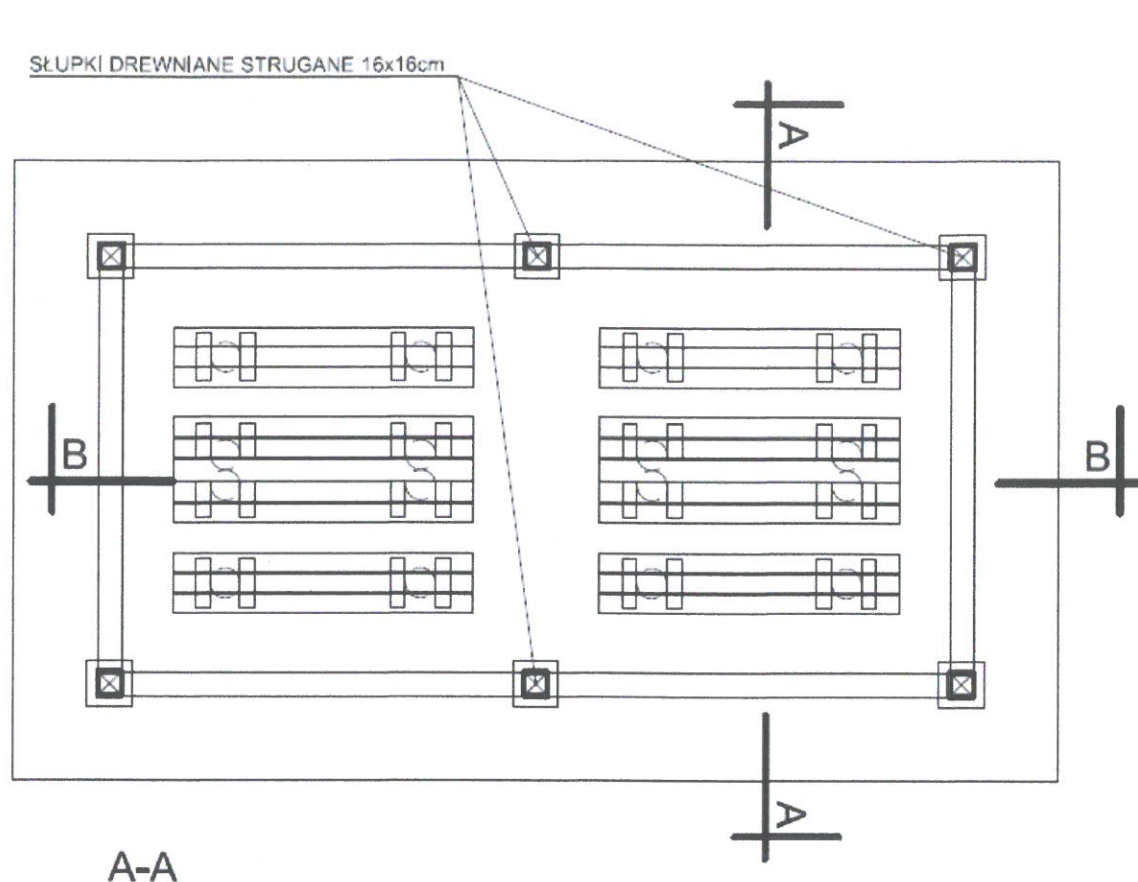


Starostwo Powiatowe
ul. 31 Stycznia 56
89-600 Chojnice
woj. pomorskie

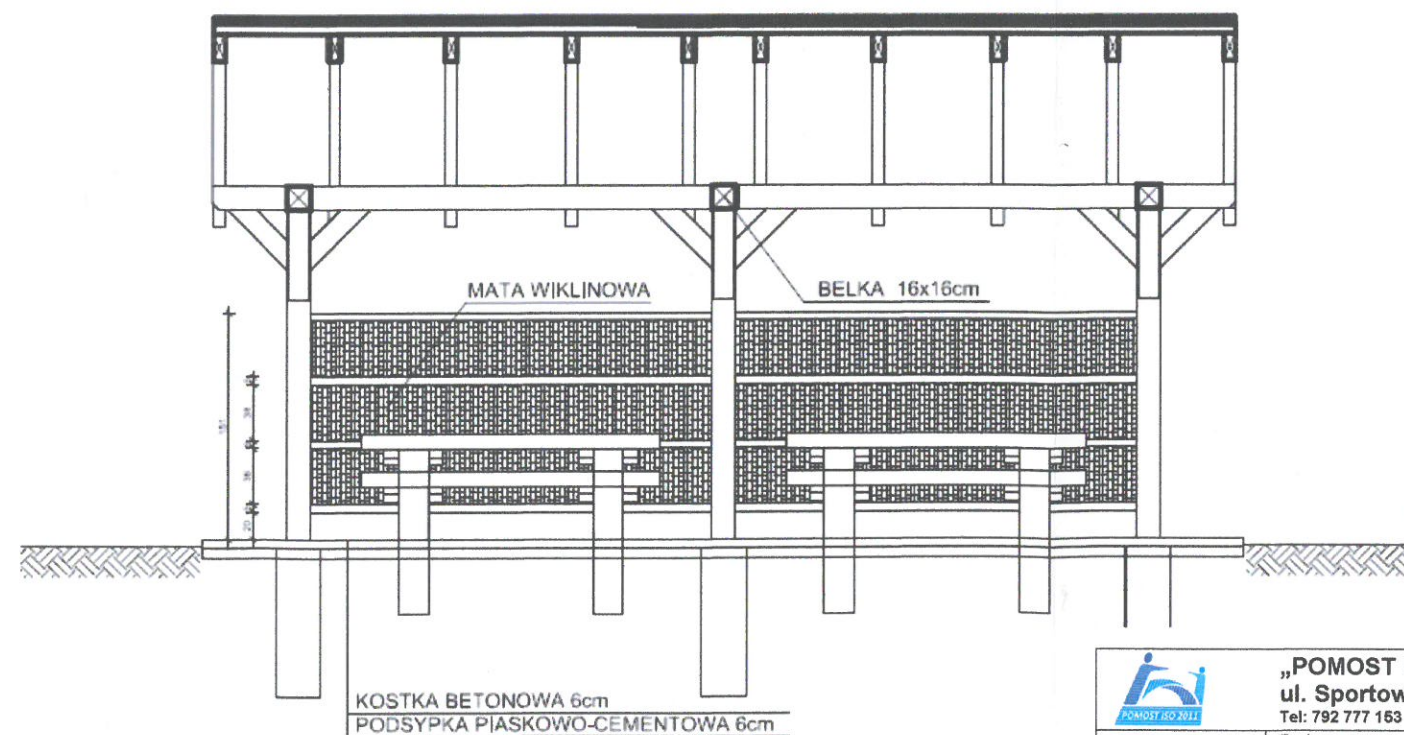


 „POMOST ISO 2011” ul. Sportowa 3, 67-410 SŁAWA Tel: 792 777 153 e-mail: pomost@onet.pl			
Zadanie:	Budowa przystani kajakowej i miejsca odpoczynku w miejscowości Swornegacie Kokoszka		
Inwestor:	Gmina Chojnice ul. 31 Stycznia 56a 89-600 Chojnice	Data:	8 luty 2018
Nazwa rysunku:	Wiatka podwójna rzut i przekrój z wymiarami		
Opracowanie:	Imię i nazwisko specjalność	Nr upr.:	Podpis
Projektant:	Grzegorz Borkowski arch. – konstr.	LBS/0074/PW OK/08	

Starostwo Powiatowe
ul. 31 Stycznia 56
89-600 Chojnice
woj. pomorskie



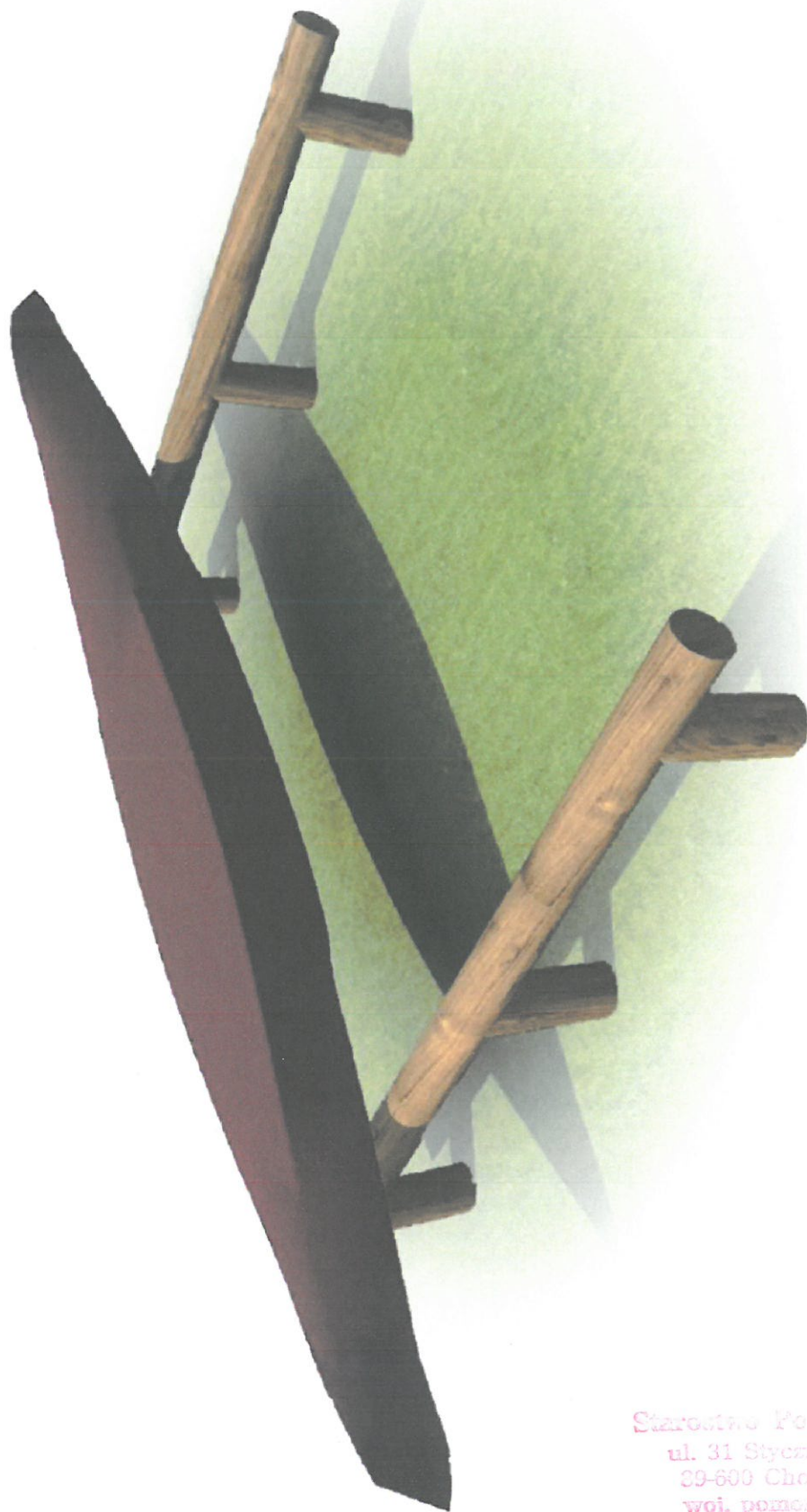
WIATA PODWÓJNA KOKOSZKA



Starostwo Powiatowe
ul. 31 Stycznia 56
89-600 Chojnice
woj. pomorskie

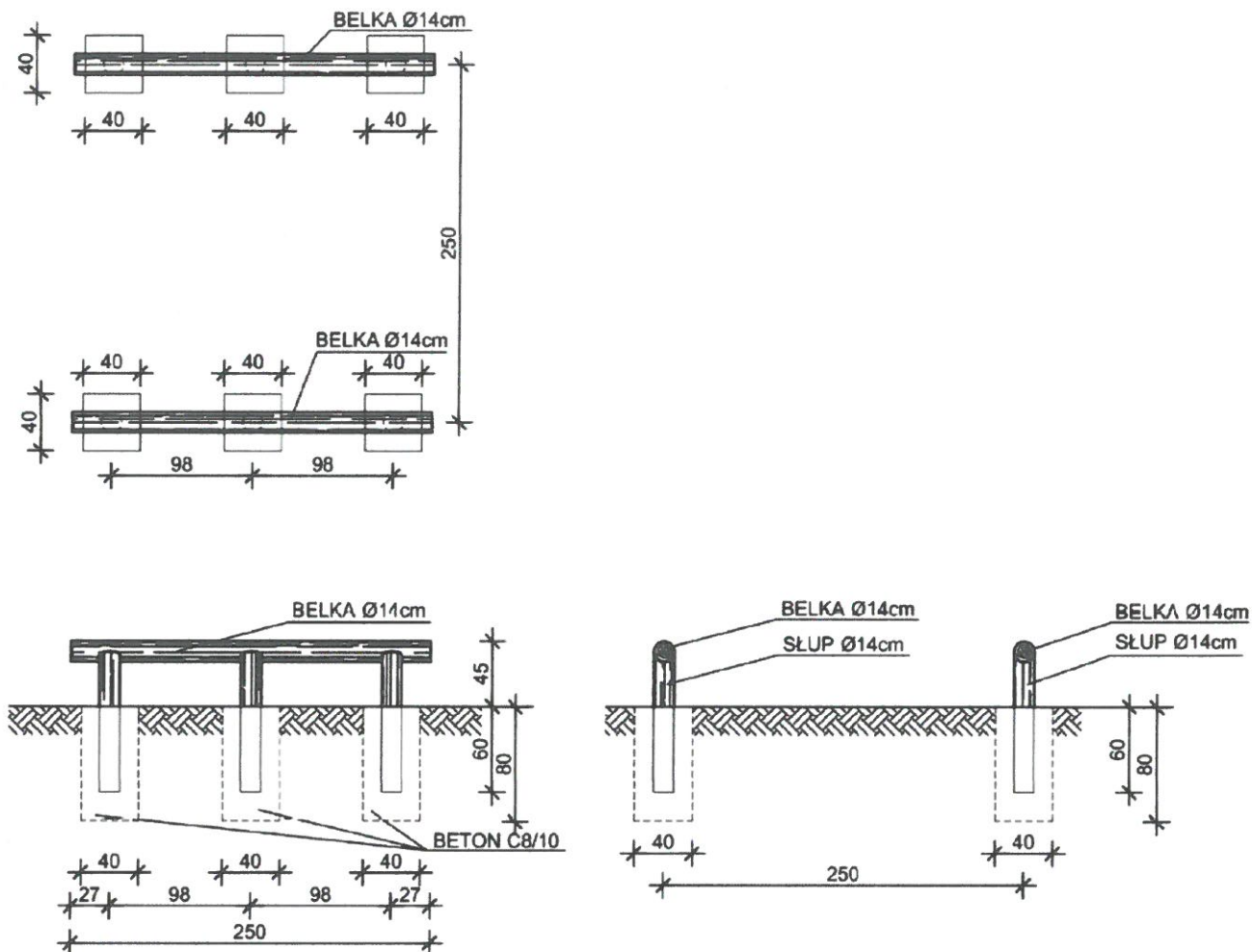
 „POMOST ISO 2011” ul. Sportowa 3, 67-410 SŁAWA Tel: 792 777 153 e-mail: pomost@onet.pl		
Zadanie:	Budowa przystani kajakowej w Chocińskim Młynie - obiekty małej architektury	
Inwestor:	Gmina Chojnice ul. 31 Stycznia 56a 89-600 Chojnice	Data: 8 lutego 2018
Nazwa rysunku:	Wiata podwójna - konstrukcja i fundamenty	
Opracowanie:	Imię i nazwisko specjalność	Nr upr.: Podpis:
Projektant:	Grzegorz Borkowski arch. - konstr.	LBS/0074/PWOK/08

Stojak na kajaki



Starostwo Powiatowe
ul. 31 Stycznia 56
89-600 Chojnice
woj. pomorskie

Suszarka do kajaków



UWAGI:

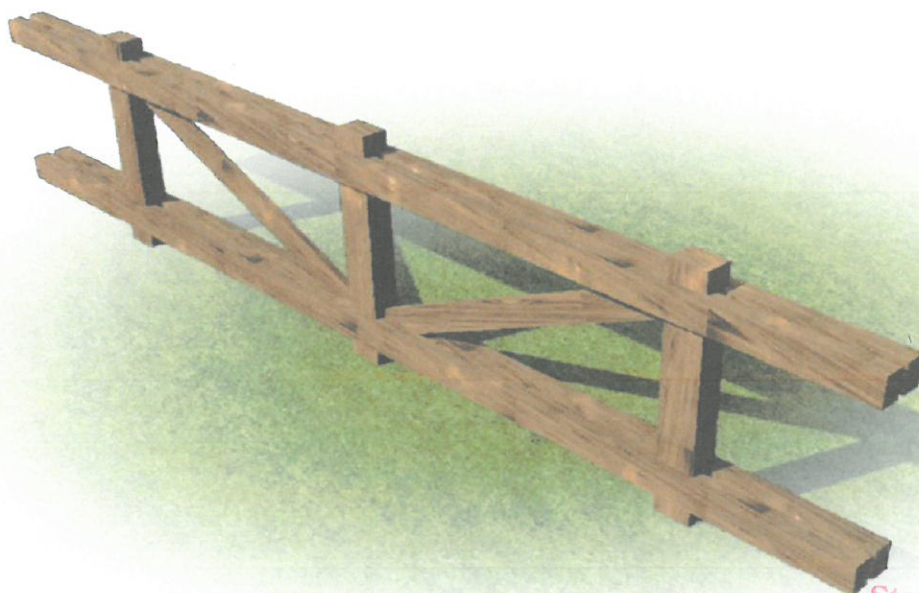
1. Wymiary podano w cm
2. Lokalizacja wg. rysunku nr 2

Rysunek wg. opracowania "Koncepcja techniczna typowych elementów infrastruktury turystycznego zagospodarowania szlaków kajakowych województwa pomorskiego" wykonanego na zlecenie Biura Rozwoju Dróg Wodnych Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego w ramach realizacji przedsięwzięcia strategicznego "Pomorskie szlaki kajakowe"

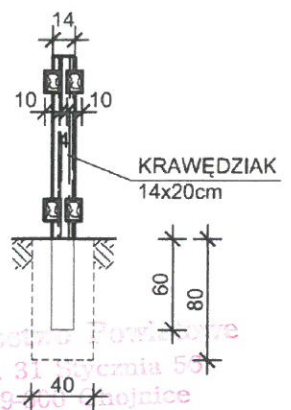
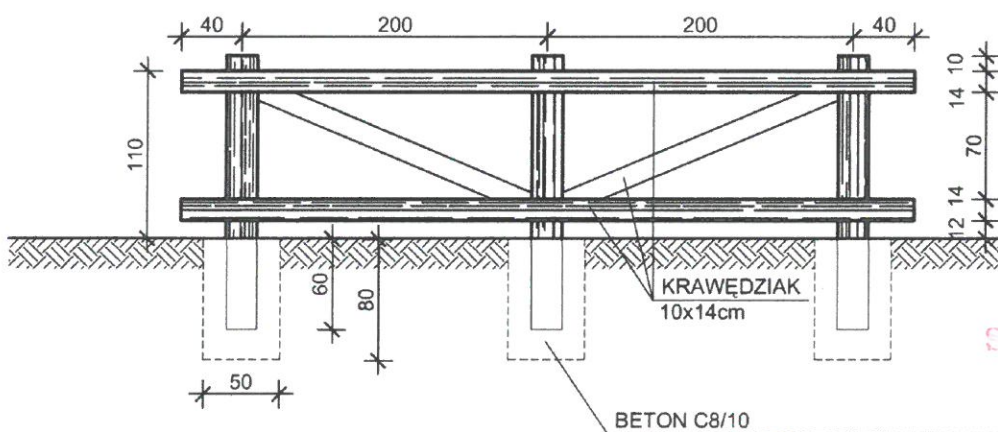
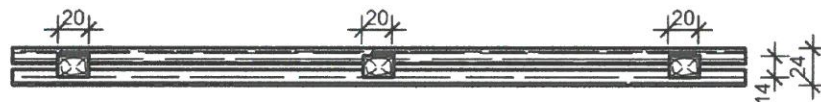
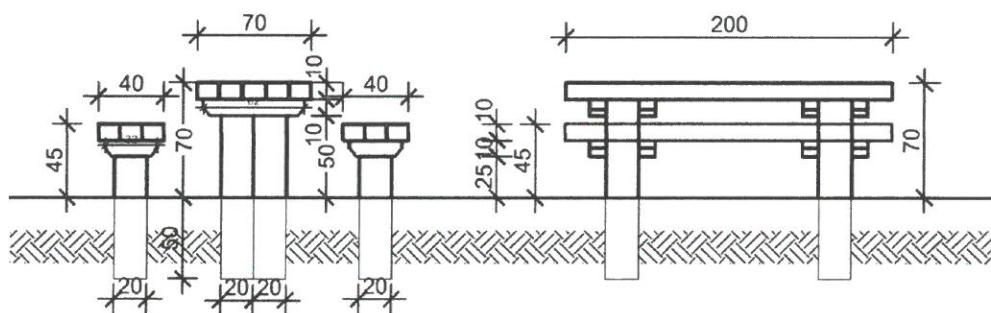
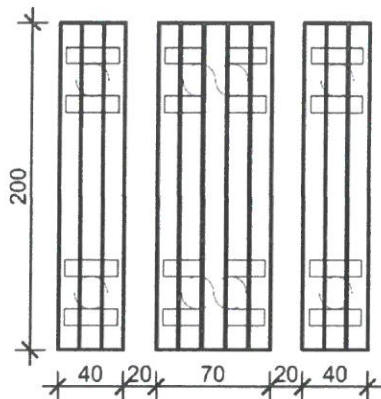
DO WYKONANIA 2 SZT.

	„POMOST ISO 2011” ul. Sportowa 3, 67-410 SŁAWA Tel: 792 777 153 e-mail: pomost@onet.pl		
Zadanie:	Budowa przystani kajakowej i miejsca wypoczynku w miejscowości Swornegacie Kokoszka		
Inwestor:	Gmina Chojnice ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice		
Adres: dz. 8 i 3340/1		Skala 1: 50	Data: 8 lutego 2018
Nazwa rysunku:	Suszarka do kajaków		
Projektant:	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	 podpis:
	Grzegorz Borkowski	LBS/0074/PWOK/08	

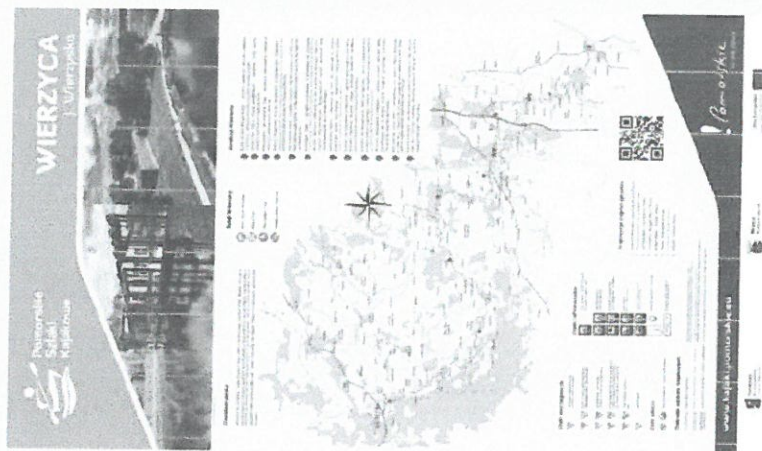
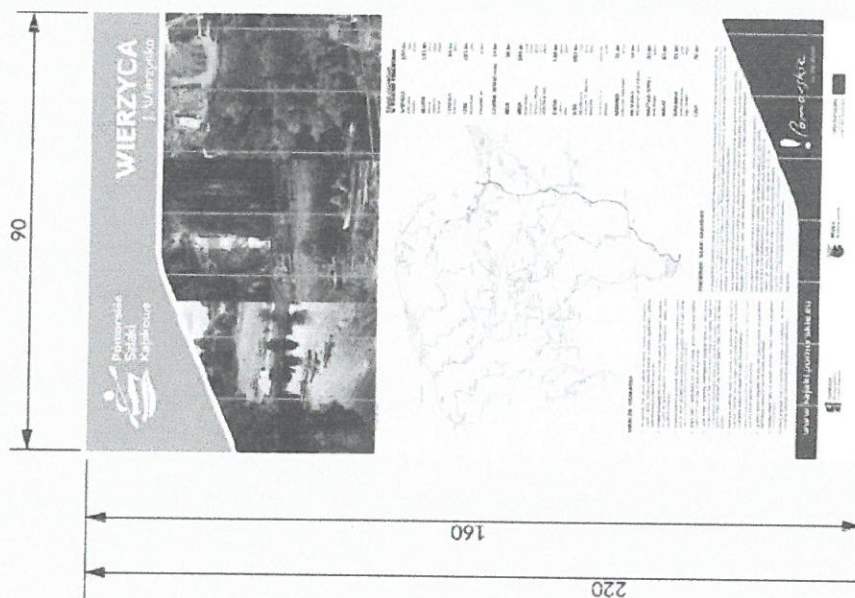
Ławostół i ogrodzenie terenu



Starostwo Powiatowe
ul. 31 Stycznia 56
59-600 Chojnice
woj. pomorskie

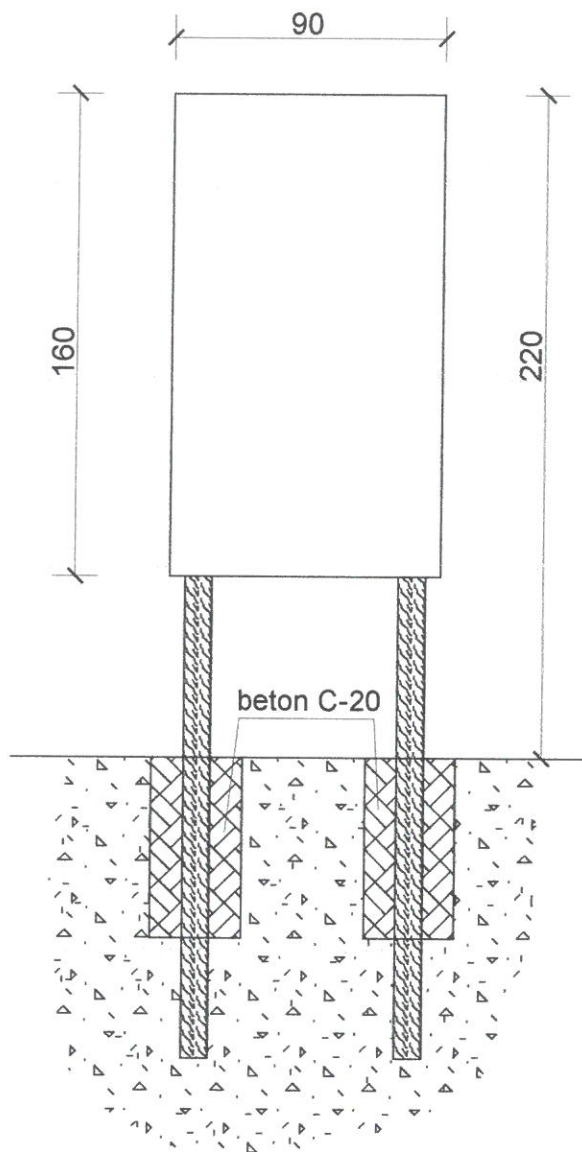


			„POMOST ISO 2011” ul. Sportowa 3, 67-410 SŁAWA Tel: 792 777 153 e-mail: pomost@onet.pl		
Zadanie:			Budowa przystani kajakowej i miejsca wypoczynku w miejscowości Swornegacie Kokoszka		
Inwestor:			Gmina Chojnice ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice		
Adres: dz. 8 i 3340/1			Skala 1: 50		Data: 8 luty 2018
Nazwa rysunku:			Ławostół i ogrodzenie terenu		
Projektant:			Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	
			Grzegorz Borkowski	LBS/0074/PWOK/08	



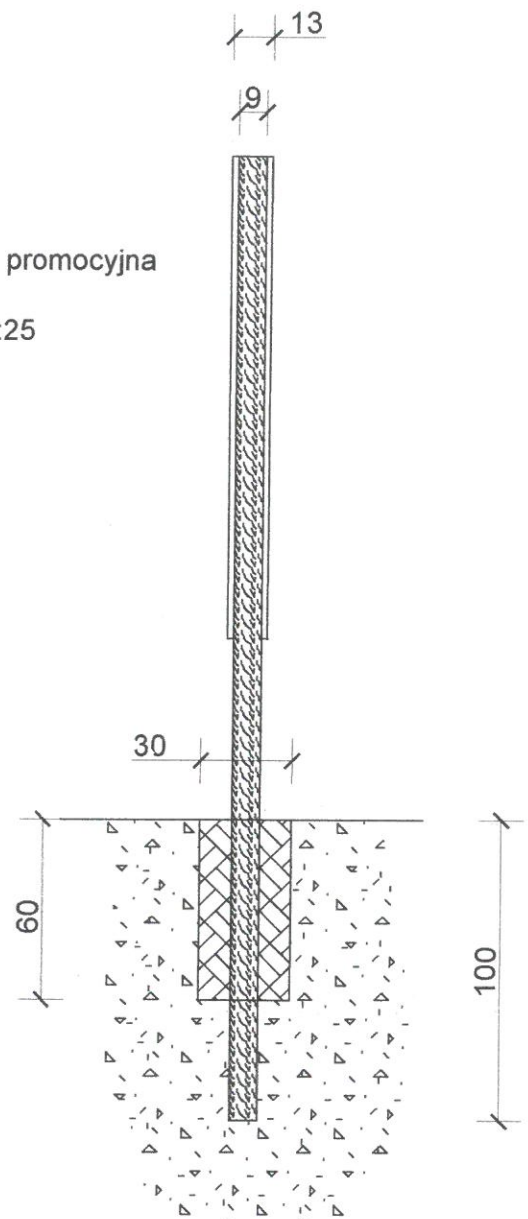
Starostwo Powiatowe
ul. 31 Stycznia 55
89-600 Chojnice
woj. pomorskie

Tablica promocyjna - wizualizacje



Tablica promocyjna

skala 1:25



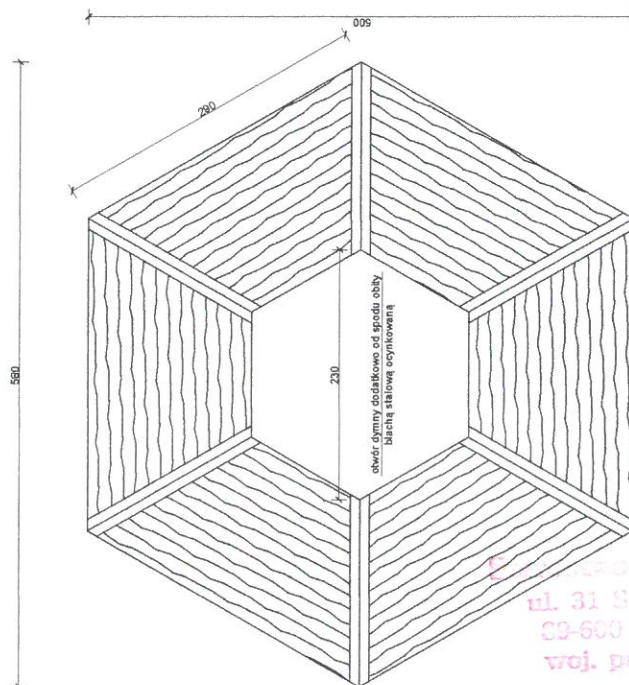
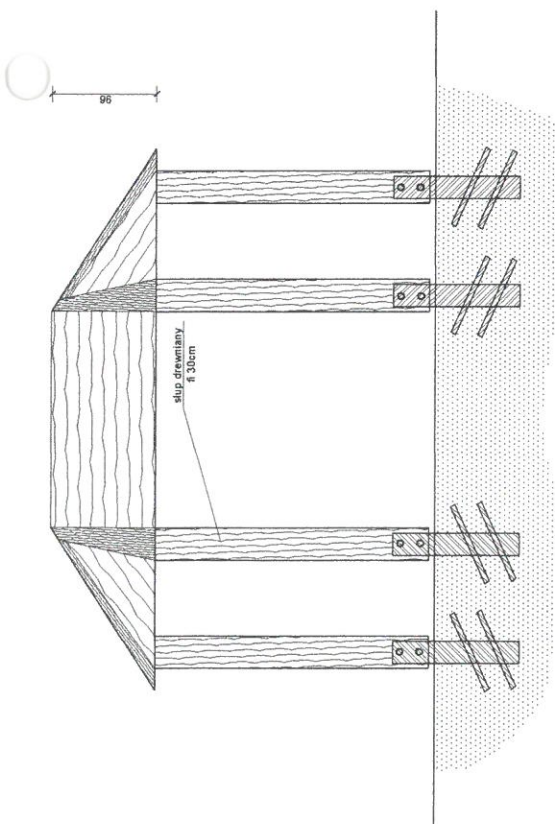
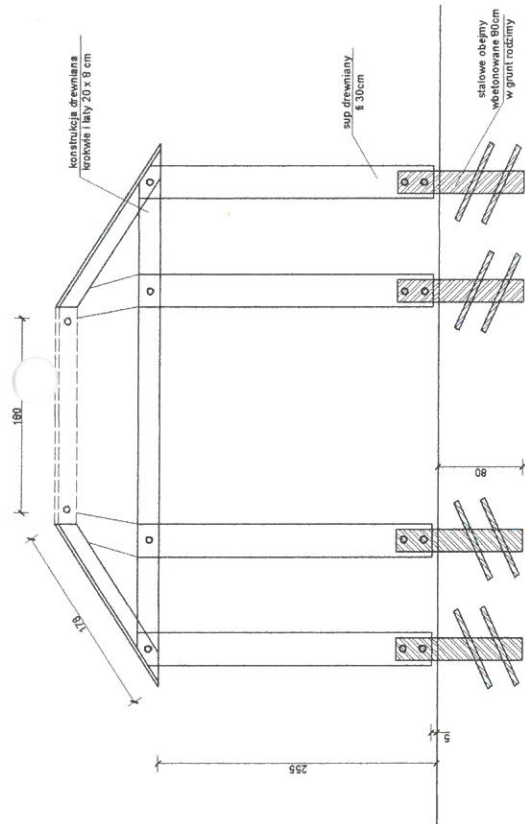
Starostwo Powiatowe
ul. 31 Stycznia 56
89-600 Chojnice
woj. pomorskie

	„POMOST ISO 2011” ul. Sportowa 3, 67-410 SŁAWA Tel: 792 777 153 e-mail: pomost@onet.pl	
Zadanie:	Budowa przystani kajakowych i miejsca wypoczynku w miejscowości Swornegacie Kokoszka	
Inwestor:	Gmina Chojnice ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice	Data: 8 luty 2018
Nazwa rysunku:	Tablica informacyjno promocyjna	
Projektant:	Imię i nazwisko: Grzegorz Borkowski	Nr uprawnień: LBS/0074/PWOK/08  Podpis:

Zadaszenie na palenisko




Starostwo Powiatowe
ul. 31 Stywnia 53
59-600 Chojnice
woj. pomorskie



UWAGI:

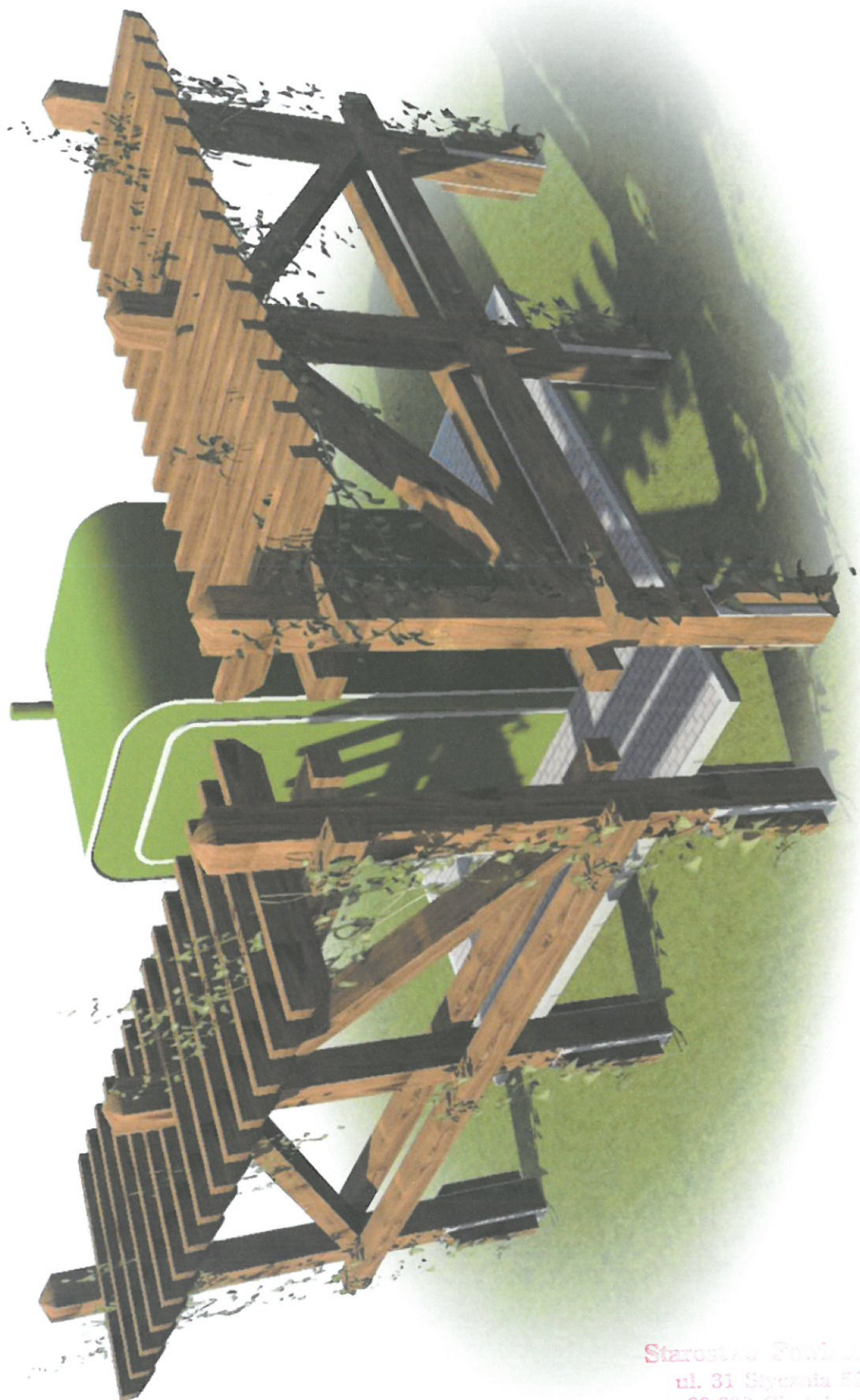
1. Poziomy dopasować do sytuacji w terenie

Słupy i konstrukcję zadaszenia nad paleniskiem wykonać z drewna modrzewia, deskowanie połaci dachowej również z desek modrzewiowych kładzionych na zakład. Od spodu dachu szczyt wyłożony blachą stalową ocynkowaną o grubości 1,0mm.

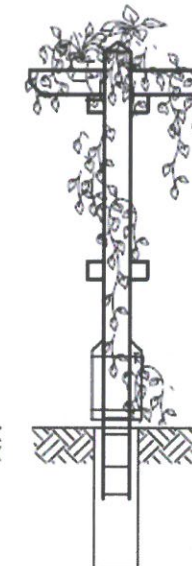
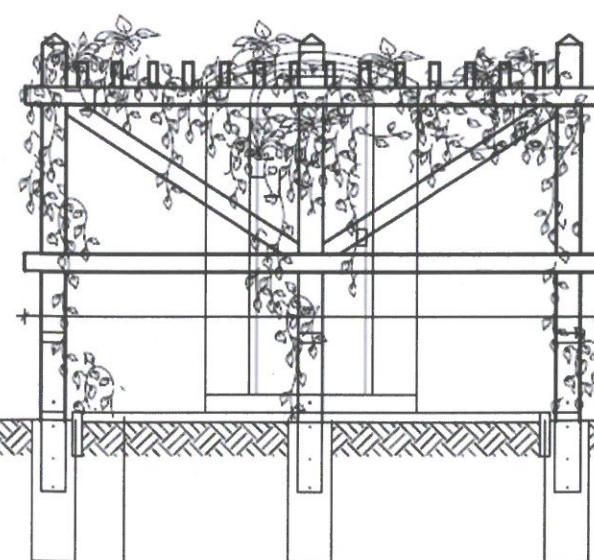
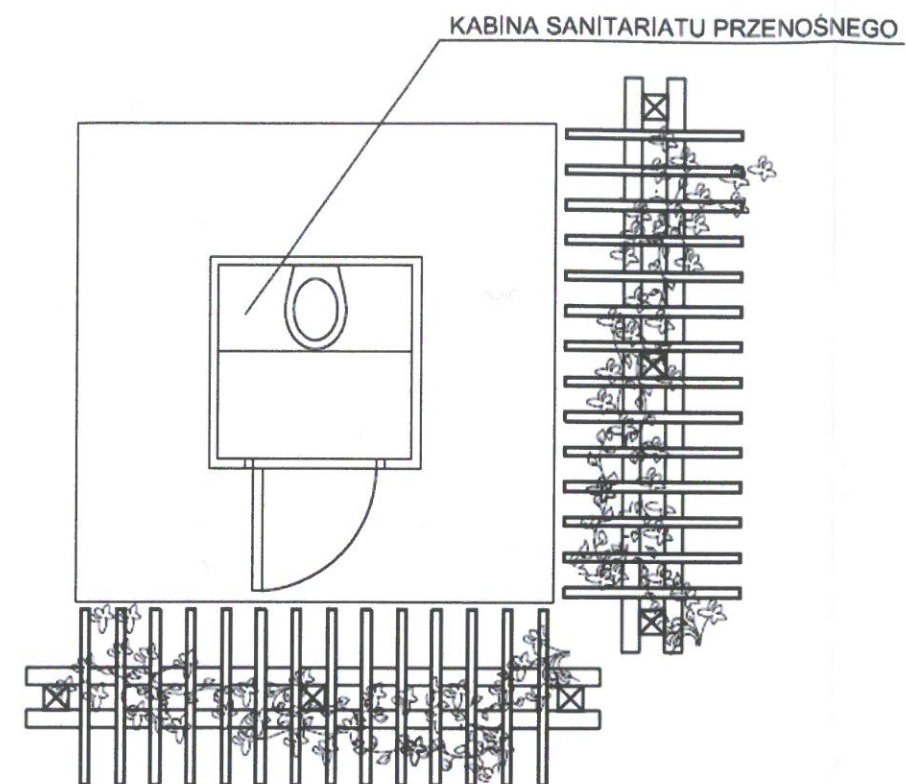
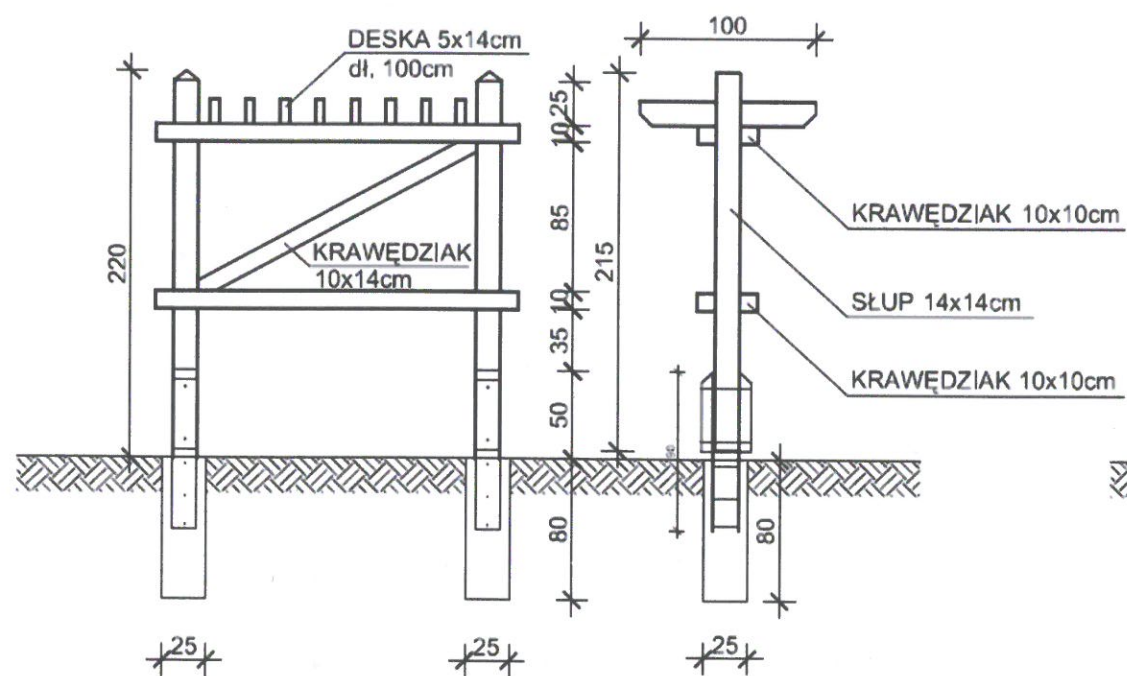
	"POMOST ISO 2011" ul. Sportowa 3, 67-410 SŁAWA Tel: 792 777 153 e-mail: pomost@onet.pl	
	Budowa przystani kajakowej i miejsca wypoczynku w miejscowości Swornegacie Kokoszka	
Zadanie:	Gmina Chojnice ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice	
Inwestor:	Adres: dz. 8 i 3340/1 Skala 1:50	
Nazwa rysunku:	Zadaszone miejsce na palenisko	
	Data: 8 lutego 2018	
Projektant:	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:
	Grzegorz Borkowski	LBS0074PWOK/08
		podpis:

Gmina Powiatowe
 ul. 31 Stycznia 56
 89-600 Chojnice
 woj. pomorskie

Ochrona sanitariatu wizualizacja

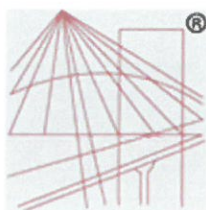


Stareta Półka
ul. 31 Stycznia 53
89-600 Chojnice
woj. pomorskie



Starostwo Powiatowe
ul. 31 Stycznia 56
89-600 Chojnice
woj. pomorskie

 „POMOST ISO 2011” ul. Sportowa 3, 67-410 SŁAWA Tel: 792 777 153 e-mail: pomost@onet.pl			
Zadanie:	Budowa przystani kajakowej i miejsca wypoczynku w miejscowości Swornegacie Kokoszka		
Inwestor:	Gmina Chojnice ul. 31 Stycznia 56a 89-600 Chojnice	Data:	8 lutego 2018
Nazwa rysunku:	Osłona sanitariatu		
Opracowanie:	Imię i nazwisko specjalność	Nr upr.:	Podpis:
Projektant :	Grzegorz Borkowski arch. – konstr.	LBS/0074/PWOK/08	



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-RMU-JLW-68J *

Pan Grzegorz Borkowski o numerze ewidencyjnym LBS/BO/0069/01
adres zamieszkania ul. Parkowa 13, 67-410 Sława
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-01-01 do 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-12-13 roku przez:

Andrzej Cegielnik, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



® P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-W3D-ZZB-H9D *

Pan Grzegorz Borkowski o numerze ewidencyjnym LBS/BO/0069/01
adres zamieszkania ul. Parkowa 13, 67-410 Sława
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-01-01 do 2019-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-12-07 roku przez:

Ewa Bosy, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

**LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

w Gorzowie Wlkp.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. LBS/OKK/0054/0026/08

Gorzów Wlkp. 29-11-2008r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14, ust.1, pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006r. Nr 156 poz.1118z późn. zm.) oraz § 11 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578z późn. zm.).

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e**

Panu Grzegorzowi BORKOWSKIEMU

magistrowi inżynierowi -budownictwo
urodzonemu 13 marca 1962r. w Zbąszyniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LBS/0074/PWOK/08

**do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres uprawnień podany jest na odwrocie.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp. w terminie 14 dni od daty jej doręczenia



Członkowie Składu Orzekającego

1. Marek PUCHALSKI

2. Emilia KUCHARCZYK

3. Jerzy MIŃCZYK

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**


1. Na mocy art. 12 ust.1 pkt 1-5, art.13 ust.3 i 4 ustawy – *Prawo budowlane*, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- a) Projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- b) Kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;
- c) Kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów;
- d) Wykonywania nadzoru inwestorskiego;
- e) Sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

2. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28.04. 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

3. Na mocy § 17.1. rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28.04. 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń uprawniają do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie:

- 1) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu lub
- 2) kierowania robotami budowlanymi w zakresie, o którym mowa w pkt 1 oraz w § 16 ust. 1 pkt 2. tj. kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do architektury obiektu.

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KONTROLACYJNEJ
Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Marek Puchalski

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz BORKOWSKI
zam. 67-410 Lubogoszcz; ul. Parkowa 13
2. Okręgowa Rada Izby w/m
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego-Warszawa
4. aa.

**LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

w Gorzowie Wlkp.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

sygn. akt. LBS/OKK/0055/41/14

Gorzów Wlkp. , dnia 17-05-2014r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*tekst jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 932*), art. 12 ust. 3, art. 13 ust.1 pkt 2 , art. 14, ust.1, pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.*) oraz § 11 ust.1 pkt 1 i § 18 ust.1 *rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)* po ustaleniu , że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan GRZEGORZ BORKOWSKI

magister inżynier– budownictwo
urodzony dnia 13-03-1962r. - Zbąszyń

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LBS/0018/OWOD/14**

**do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres uprawnień podano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej



1. mgr inż. Józef KRZYŻANOWSKI

2. mgr inż. Antoni DYBIKOWSKI

3. mgr Emilia KUCHARCZYK

Otrzymują:

1. **Pan Grzegorz BORKOWSKI**

Zam. ul. Parkowa 13; Lubogoszcz; 67-410 Sława

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

3. ORI LOIIB

4. a/a

**Szczegółowy zakres uprawnień
do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

1. Na mocy art. 12 ust.1 pkt 2-5, art.13 ust.3 i 4 ustawy – *Prawo budowlane*, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) Kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;
- 2) Kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów;
- 3) Wykonywania nadzoru inwestorskiego;
- 4) Sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

2. Na mocy § 18 ust 1. *rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie*, uprawnienia budowlane w specjalności drogowej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń uprawniają do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:

- 1) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
- 2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Chojnice, dnia 18 stycznia 2017 r.

Gmina Chojnice
ul. 31 Stycznia 56a
89-600 Chojnice

Oświadczenie dotyczące art. 123 a ustawy Prawo wodne

Oświadczam, że planowane zamierzenie będące przedmiotem dokonywanego zgłoszenia polegające na: budowie pomostu na jeziorze Długim (dz. nr 443 obręb ewid. Swornegacie).

Jest zgodne z:

- 1) ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chojnice,
- 2) ustaleniami Koncepcji Zagospodarowania Szlaków Wodnych Województwa Pomorskiego dla Turystyki Kajakowej,
- 3) ustaleniami planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza,
- 4) warunkami korzystania z wód regionu wodnego,
- 5) planem zarządzania ryzykiem powodziowym,
- 6) planem przeciwdziałania skutkom suszy,
- 7) ustaleniami krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych,
- 8) wymaganiami ochrony zdrowia ludzi, środowiska i dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków,
- 9) innymi wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

W Ó J T

dr inż. Zbigniew Szczepański

.....
podpis

GMINA CHOJNICE
ul. 31 Stycznia 56a
89-600 CHOJNICE
tel. 52 3972129; faks 52 3973559
NIP 555-19-08-755

Chojnice, dnia 18 stycznia 2017 r.



Starosta Chojnicki

ul. 31 Stycznia 56

89-600 Chojnice

Zgłoszenie rozpoczęcia wykonywania czynności, robót lub urządzeń lub innych działań podlegających temu obowiązkowi, niewymagających pozwolenia wodnoprawnego

1. Cel planowanych do wykonania czynności, robót, lub urządzeń wodnych:

Na podstawie art. 123a ust. 1 z dnia 18 lipca 2001 roku – Prawo wodne zgłaszam zamiar:

budowy pomostu drewnianego o długości 25m i szerokości 2,5m (miejscowość Kokoszka) (dz. 433 własność Skarb Państwa trwały zarząd RZGW Gdańsk), mające służyć turystyce wodnej.

2. Określenie wpływu planowanych do wykonania czynności, robót lub urządzeń wodnych na wody powierzchniowe i wody podziemne, w szczególności na stan tych wód oraz realizację celów środowiskowych określonych dla tych wód oraz opis wykonywanych robót, ich położenie, podstawowe parametry charakteryzujące planowane roboty i warunki ich wykonania:

Projektowany pomost ułatwiający wyciąganie i wodowanie kajaków na jeziorze Długim będzie służył w ramach powszechnego korzystania z wód osobom aktywnie wypoczywającym nad wodami jeziora. Lokalizacja pomostu wskazana na mapie zasadniczej, wg współrzędnych geograficznych: N – 53° 83' 80,19" i E – 17° 49' 40,32". Parametry wielkościowe pomostu 25,00 x 2,50m, powierzchnia pomostu 62,50m².

Pomost projektowany jako stacjonarny osadzony na słupach modrzewiowych o średnicy 25 cm i zagłębieniu w dno zbiornika 2,5m. Pokład pomostu również modrzewiowy z deski o grubości 5cm. Tak też i konstrukcja nośna legary i oczepy wykonane z modrzewia o przekrojach 12x16 i 14 x 20.

Z uwagi na niewielkie wymiary pomostu, jego sposób posadowienia oraz brak ingerencji w linię brzegową i roślinność przybrzeżną, pomost nie będzie wywierał wpływu na stan środowiska przyrodniczego.

Teren przyległy do jeziora w miejscu planowanej budowy pomostu i plaży znajduje się na obszarze objętym ważnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Teren graniczący z planowaną inwestycją dz. 680 w planie przeznaczony jest na usługi turystyczne – UT Uchwałą Nr VI/56/2003 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 28 kwietnia 2003 roku opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 88, poz. 1528 z dnia 16 lipca 2003r., zgodnie z którym zlokalizowane są na terenie o symbolu UT – teren usług turystycznych. Tym samym inwestycja wpisuje się w plan i jest z nim zgodna.

Inwestor dysponuje pozytywnym uzgodnieniem lokalizacyjnym od uprawnionego do rybactwa na jeziorze Długim, jakim jest Gospodarstwo Rybackie w Charzykowych Sp. z o.o., posiadające umowę dzierżawy prawa do rybackiego korzystania z wód jeziora. Projektowana budowa pomostu i plaży w ramach funkcji kulturowej kontynuuje funkcję występującą na przedmiotowym terenie.

Projektowana budowa pomostu, ze względu na zakres prac nie wpłynie na zmianę stosunków wodnych w jeziorze i na obszarze ekosystemu wodnego. Również ze względu na rodzaj i sposób budowy nie będzie miała możliwości wpływu na ich stan. Podczas prowadzenia budowy i później nie będzie dochodziło do wprowadzania biogenów do wód oraz oddziaływania na ichtiofaunę i roślinność zasiedlającą wodny powierzchniowe. Cele środowiskowe dla wód powierzchniowych ustalonych na mocy Art. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej (RDW) zostaną zachowane. Zarówno w trakcie budowy jak też po jej zakończeniu, nie będzie następował dopływ zanieczyszczeń do wód podziemnych. Wody podziemne nie będą podlegały korzystaniu tym samym nie mogą w nich zajść zmiany ilościowe skutkujące trwałym obniżeniem statycznego poziomu zwierciadła wody w warstwach wodonośnych, a także pogorszeniem ich stanu chemicznego, wynikające z braku zasilania. W wyniku projektowanej inwestycji nie wystąpią zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego pomostu jak i dla otoczenia. Teren na którym będzie realizowana inwestycja położony jest na terenie Zaborskiego Parku Krajobrazowego. Nie przewiduje się aby projektowane zamierzenie inwestycyjne mogło negatywnie wpłynąć na w/w obszary.

Projektowana inwestycja, w zakresie określonym w opisie nie jest objęta rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 09.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

3. Opis wykonywanych robót, ich położenie, podstawowe parametry charakteryzujące planowane roboty i warunki ich wykonania:

Projektowany pomost ułatwiający wyciąganie i wodowanie kajaków na jeziorze Długim będzie służył w ramach powszechnego korzystania z wód osobom aktywnie wypoczywającym nad wodami jeziora. Parametry wielkościowe pomostu 25,00 x 2,50m, powierzchnia pomostu 62,50m².

Prace będzie wykonywała firma posiadająca odpowiednie doświadczenie, firma zostanie wyłoniona w drodze przetargu.

4. Do wykonania obiektu / wykonania robót / czynności zamierzam przystąpić z dniem:
01.05.2017 r.

Proszę o wydanie zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu do zakresu objętego zgłoszeniem.

W razie jakichkolwiek wątpliwości proszę o kontakt z Panem Robertem Sawickim, tel. 52 397 21 29 wew. 334; e-mail: roberts@gminachojnice.pl.

WÓJ
dr inż. Zbigniew Szczepański
.....
(podpis zgłaszającego)

Załączniki:

1. Kopia mapy ewid. z naniesionym schematem planowanych działań i zasięgiem ich oddziaływania;
2. Szkice / rysunki;
3. Oświadczenie o zgodności planowanego zamierzenia z warunkami korzystania z wód regionu wodnego oraz z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów;
4. Zgodę właściciela wody.

TN/4020-50-154/1901/2016/AK

Gdańsk, dnia 17.01.2017r.

Gmina Chojnice
ul. 31 Stycznia 56a
89-600 Chojnice

Dotyczy: wniosku z dnia 29.11.2016r. (data wpływu do RZGW w Gdańsku 30.11.2016r.) o udzielenie promesy zawarcia na okres 15 lat umowy użytkowania gruntów pokrytych wodami płynącymi jeziora Długie tj. części działki nr 443 obręb nr 0026 Swornegacie, o powierzchni ok. 196 m², z przeznaczeniem pod realizację inwestycji związanej z budową pomostu drewnianego o długości 25 m i szerokości 2,5 m oraz budową plaży.

Po rozpatrzeniu ww. wniosku udzielam Gminie Chojnice z siedzibą przy ul. 31 Stycznia 56 a, promesy zawarcia na okres 10 lat, a nie jak we wniosku na okres 15 lat, umowy użytkowania gruntów pokrytych wodami powierzchniowymi płynącymi jeziora Karskiego/Długie tj. części działki nr 443 obręb nr 0026 Swornegacie, o powierzchni ok. 196 m², będącej w trwałym zarządzie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku, niezbędnej do prowadzenia przedsięwzięcia, związanego z działalnością służącą do uprawiania rekreacji, turystyki, sportów wodnych oraz amatorskiego połowu ryb, z przeznaczeniem pod realizację inwestycji związanej z wykonywaniem urządzeń wodnych przystani kajakowej w m. Kokoszka - pomostu drewnianego, o długości do 25 m i szerokości 2,5 m oraz plaży, na wysokości działki nr 680 obręb Swornegacie, po dopełnieniu następujących warunków:

1. przedstawienia w RZGW w Gdańsku – Zarządzie Zlewni Wisły Kujawskiej z siedzibą w Toruniu przy ul. Klonowica 7, dokumentacji technicznej dotyczącej wykonania urządzeń wodnych przystani kajakowej na jeziorze Karskim/Długim w m. Kokoszka i uzyskania pozytywnej opinii administratora jeziora Karskiego/Długiego odnośnie rozwiązań technicznych planowanej inwestycji,
2. uzyskania pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych, jeżeli będzie ono wymagane,
3. złożenia w RZGW w Gdańsku, po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego (ostatecznej decyzji) lub przed zgłoszeniem do właściwego organu, przed rozpoczęciem inwestycji, wniosku o zawarcie umowy użytkowania gruntów pokrytych wodami powierzchniowymi płynącymi, w trybie art. 20 ustawy Prawo wodne z 18 lipca 2001r. (tekst jednolity: Dz.U. z 2015r. poz. 469 z późn. zm.) wraz z dokumentami wymaganymi procedurą obowiązującą w RZGW w Gdańsku w dacie złożenia wniosku.

Niniejsza promesa została udzielona na okres 2 lat, w celu uzyskania przez Inwestora niezbędnych decyzji administracyjnych umożliwiających zawarcie umowy i obowiązuje do dnia 16 stycznia 2019r.

Jednocześnie informuję, że w przyszłej umowie Użytkownik będzie zobowiązany do przestrzegania obowiązków wynikających z pozwolenia wodnoprawnego oraz z pisma RZGW w Gdańsku – Zarządu Zlewni Wisły Kujawskiej z/s w Toruniu uzgadniającego rozwiązania techniczne ww. inwestycji.

D-ca Dyrektora

mgr inż. Krzysztof Roman

Otrzymują:

1. Adresat
2. TZK
3. TU
4. TN-a/a

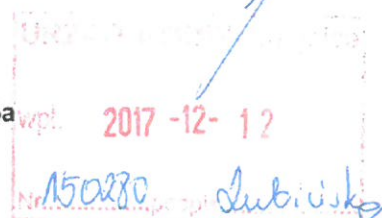


Zarząd Zlewni Wisły Kujawskiej
z siedzibą w Toruniu

TZK/53brda-34/2017/AK

Toruń, dn. 07.12.2017 r.

Gmina Chojnice
ul. 31 Stycznia 56
89-600 Chojnice



Dotyczy: budowa pomostu na jez. Karsieńskim w m. Swornegacie dz. nr 443, obr. 0026 Swornegacie.

W odpowiedzi na pismo z dn. 21.11.2017 oraz załączone rozwiązania techniczne, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku, Zarząd Zlewni Wisły Kujawskiej z/s w Toruniu pozytywnie opiniuje przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne:

- pomost konstrukcji pływającej, o wymiarach 16,00 m x 2,40 m i powierzchni 38,40 m², wraz z trapez, o wymiarach 4,00m x 2,00m
- lokalizacja - dz. nr 443, obręb 0026 Swornegacie, według współ. geogr. - N: 53°51'33", E: 17°29'53".

Informujemy ponadto, że:

1. Powierzchnia zgłoszona we wniosku o zawarcie umowy użytkowania gruntów pokrytych wodą musi obejmować cały obszar, na którym realizowana będzie inwestycja tj. pomost wraz z trapez oraz martwymi kotwicami dennymi.
2. Przed rozpoczęciem prac inwestor musi posiadać, sporządzony na podstawie umowy użytkowania gruntów pokrytych wodą, protokół zdawczo-odbiorczy z przekazania wydzielonej części nieruchomości objętej inwestycją.
3. O terminie rozpoczęcia i zakończenia robót należy poinformować pisemnie właściwy terytorialnie zarząd z 7-dniowym wyprzedzeniem.
4. Po zakończeniu prac należy dostarczyć do właściwego terytorialnie zarządu zlewni dokumentację powykonawczą.
5. RZGW w Gdańsku nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia pomostu w związku z wystąpieniem zjawisk hydrologicznych i lodowych.
6. W przypadku likwidacji pomostu, należy usunąć wszystkie jego elementy na koszt właściciela.

Otrzymują:

1. Adresat
2. TU
3. NW Mylof
4. TZK aa

KIEROWNIK BIURA UTRZYMANIA WÓD
I ZASOBÓW WODNYCH
M. Pławieński
Miroslawa Pławieńska

STAROSTA CHOJNIC

Województwo: **pomorskie**
 Powiat: **chojnicki**
 Jednostka ewidencyjna: **220203_2, Chojnice - G**
 Obręb ewidencyjny: **Nr 0026, Swornegacie**

(nazwa organu wydającego dokument)

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓWsporządzono dnia: **20.07.2016 10:47:07**według stanu na dzień: **20.07.2016 10:47:07**Nr jednostki rejestrowej: **G208****Osoby: 4**

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/4 współwłasność	Gostomczyk Hanna Iwona (-, -) zam. Kokoszka 5, 89-608 Swornegacie
1/4 współwłasność	Gostomczyk Karolina (Stanisław, Hanna)
1/4 współwłasność	Gostomczyk Krzysztof (Stanisław, Hanna)
1/4 współwłasność	Gostomczyk Piotr (Stanisław, Hanna)

Działki ewidencyjne: 1

Arkusz	Nr działki	Adres lub położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
11	680	-	0.9500	RVI Br-RVI	0.9413 0.0087	SL1C/00012774/7
Identyfikator: 220203_2.0026.680 Rejestr zabytków: - Wartość: - Rejon statystyczny: - UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 353						
Razem powierzchnia działek:			0.9500 ha			
Słownie:			dziewięć tysięcy pięćset metrów kwadratowych			

UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne działki.Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **27.1651 ha (dwadzieścia siedem hektarów tysiąc sześćset pięćdziesiąt jeden metrów kwadratowych)**

Oznaczenia klas i użytków
Br-RVI - Grunty rolne zabudowane
RVI - Grunty orne

Rafał Zalewski
 dnia: 20.07.2016

(sporządził: data i podpis)



(pieczęć urzędowa)

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)
 data i podpis

STAROSTA CHOJNICKI

Województwo: pomorskie
 Powiat: chojnicki
 Jednostka ewidencyjna: 220203_2, Chojnice - G
 Obręb ewidencyjny: Nr 0026, Swornegacie

(nazwa organu wydającego dokument)

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 20.07.2016 10:44:56

według stanu na dzień: 20.07.2016 10:44:56

Nr jednostki rejestrowej: G462

Osoby: 2

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	SKARB PAŃSTWA
1/1 trwały zarząd	REGIONALNY ZARZĄD GOSPODARKI WODNEJ W GDAŃSKU siedziba: ul. Rogaczewskiego 9/19, 80-804 Gdańsk

Działki ewidencyjne: 1

Arkusz	Nr działki	Adres lub położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
9	443	J.KARSIŃSKIE, J.Długie	701.67	N Wp	1.83 699.84	KW 42138 (SR w Chojnicach)
Identyfikator: 220203_2.0026.443 Rejestr zabytków: - Wartość: - Rejon statystyczny: -						
		Razem powierzchnia działek:	701.67	ha		
		Słownie:	siedemset jeden hektarów sześćdziesiąt siedem arów			

UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne działki.

Oznaczenia klas i użytków
N - Nieużytki
Wp - Grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi

Rafał Zalewski
 dnia: 20.07.2016

(sporządził: data i podpis)



(pieczęć urzędowa)

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)
 data i podpis