



STAROSTA CHOJNICKI



89-600 Chojnice, ul. 31 Stycznia 56, tel. 52 39 66 500, fax. 52 39 66 503, e-mail: sekretariat@powiat.chojnice.pl

Chojnice, dnia 19 luty 2018r.

OS. 6124.1.23.2018

DECYZJA

Na podstawie art. 5, 7, 11 i 12 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. Dz. U. z 2017r., Poz. 1161 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2017r. Poz. 1257 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 09 lutego 2018r., (data wpływu do Starosty Chojnickiego 13 lutego 2018r.), złożonego przez: Pana Zbigniewa Szczepańskiego – Wójta Gminy Chojnice o wyłączenie gruntu z produkcji rolnej na działce nr 188/5, położonej w miejscowości obręb Lichnowy, gmina Chojnice w związku z planowaną budową boiska sportowego wielofunkcyjnego ze sztucznej nawierzchni.

Starosta Chojnicki

orzeka:

iż grunty rolne położone w miejscowości obręb Lichnowy, gmina Chojnice

1. na działce nr 188/5 o powierzchni całkowitej 1,8030 ha, sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako:
 - RV o powierzchni 0,7456 ha (pod inwestycje 0,6900 ha)
 - PsV o powierzchni 0,1000 ha

są wytworzone z utworów mineralnych /piaski/ i nie zostały objęte szczególną ochroną w myśl ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych wobec powyższego nie wymagają określenia warunków ich wyłączenia z produkcji rolnej.

- „Bi” – inne tereny zabudowane bez klasy o łącznej powierzchni 0,9574 ha , wyłączone z produkcji rolnej,

UZASADNIENIE

Pan Zbigniew Szczepański – Wójt Gminy Chojnice wystąpił z wnioskiem o wyłączenie gruntów z produkcji rolnej zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr V/88/2015 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 22 maja 2015r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z 01 lipca 2015r., Poz. 2027 w związku z planowaną budową boiska wielofunkcyjnego ze sztucznej nawierzchni.

Na podstawie wyrysu z mapy ewidencyjnej i mapy glebowo rolniczej stwierdzono, iż działka nr 188/5, położona w miejscowości obręb Lichnowy, gmina Chojnice wg ewidencji

gruntów, stanowi użytki rolne: RV, PsV, które są wytworzone z utworów mineralnych oraz „Bi” inne grunty zabudowane bez klasy wyłączone z produkcji rolnej.

Z przedłożonego projektu zagospodarowania oraz bilansu działki nr 188/5 wynika, iż do wyłączenia przeznacza się powierzchnię 0,6900 ha gruntu klasy RV.

Pozostała powierzchnia gruntu rolnego klasy RV o powierzchni 0,0556 ha, gruntu rolnego klasy PsV o powierzchni 0,1000 ha, stanowić będzie teren upraw rolnych.

Biorąc pod uwagę cytowane na wstępie przepisy ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 3 lutego 1995r., stwierdza się, iż w/w grunty nie zostały objęte szczególną ochroną i nie wymagają określenia warunków ich wyłączenia z produkcji rolnej.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

1. Od decyzji przysługuje Stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku za pośrednictwem Starosty Chojnickiego (ul. 31 Stycznia 56, 89-600 Chojnice) w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, tj. Starosty Chojnickiego. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania może być złożone dopiero po wydaniu decyzji.
3. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania ma taki skutek, że decyzji nie można zaskarżyć do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Niniejsza decyzja jest zwolniona od opłaty skarbowej – część III, pkt 44 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (j.t. Dz. U. z 2016r., Poz. 1827 ze zm.)

Otrzymują;

1. Pan Zbigniew Szczepański – Wójt Gminy Chojnice
ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice
2. a/a Lilianna Look Nr p. 522 /2018

Informacja dodatkowa:

Wyłączenie powierzchni wskazana do wyłączenia w niniejszej decyzji winna stanowić podstawę do wprowadzenia zmian w ewidencji gruntów i budynków, po zrealizowaniu inwestycji



Z up. Starosty
Lilianna Look
Inspektor
w Wydziale Ochrony Środowiska,
Rolnictwa i Leśnictwa

Niniejsza decyzja stała się ostateczna
i prawomocna dnia 1.02.2018
i podlega wykonaniu



Z up. Starosty
Lilianna Look
Inspektor
w Wydziale Ochrony Środowiska,
Rolnictwa i Leśnictwa